



**AYUNTAMIENTO DE SANTO DOMINGO NORTE  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS**

**SERVICIO DE HOSPEDAJE, POR DOS NOCHES Y TRES DIAS (25 HABITACIONES,  
SALON DE CONFERENCIA Y EQUIPOS A UTILIZAR PARA EL SEMINARIO  
TALLER SOBRE EL PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y  
ORDENAMIENTO EN SANTO DOMINGO NORTE.**

**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

**COMPRA MENOR  
ASDN-DAF-CM-2022-0012**

## 1.00 OBJETO DE LA COMPRA MENOR.

Constituye el objeto de la presente convocatoria recibir propuestas de personas físicas y/o jurídicas para el **SERVICIO DE HOSPEDAJE, POR DOS NOCHES Y TRES DIAS (25 HABITACIONES, SALON DE CONFERENCIA Y EQUIPOS A UTILIZAR PARA EL SEMINARIO TALLER SOBRE EL PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y ORDENAMIENTO EN SANTO DOMINGO NORTE** atendiendo a las condiciones fijadas en los presentes Términos de Referencia y a las disposiciones establecidas en la Ley No. 340-06, su Modificación la Ley 449-06, y su reglamento de aplicación, el Decreto No. 543-12, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios y Obras.

## 1.01 PROCESO DE SELECCIÓN.

La modalidad de contratación a utilizar será la de Compra Menor.

## 1.02 DISPONIBILIDAD Y RETIRO DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.

Los Términos de Referencia estarán disponibles para quien lo solicite, en el Departamento de Compras y Contrataciones del **Ayuntamiento de Santo Domingo Norte**, Ave. Hermana Mirabal, Esquina Gral. Modesto Díaz, Urb, Máximo Gómez, Sto. Dgo Norte, en horario de 08:00am a 03:00pm. a partir del **día 08 de Marzo del 2022** y en la página Web de esta institución: [www.alcaldiaasdn.gob.do](http://www.alcaldiaasdn.gob.do), además estará disponible en el portal del Órgano Rector [www.comprasdominicanas.gov.do](http://www.comprasdominicanas.gov.do)

Todos los interesados en participar del presente proceso de Compra Menor deberán notificarlo al Departamento de Compras y Contrataciones de esta institución, enviando un correo electrónico a [comprasasdn@asdn.gob.do](mailto:comprasasdn@asdn.gob.do)

## 1.03 Descripción del Servicio.

Los Oferentes/Proponentes deberán considerar en sus ofertas, **SERVICIO DE HOSPEDAJE, POR DOS NOCHES Y TRES DIAS (25 HABITACIONES, SALON DE CONFERENCIA Y EQUIPOS A UTILIZAR PARA EL SEMINARIO TALLER SOBRE EL PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y ORDENAMIENTO EN SANTO DOMINGO NORTE.**

NO.	Descripción	Detalles Técnicos:
1	Servicios de hospedaje con todo incluido por tres (03) días y dos (02) noches (25) habitaciones dobles, para el (vienes 01 y sábado 02 del 2022, en horario de 10:00 am a 4:00 pm) y domingo 03 en horario de 9:00 am a 12:00 m) salón de conferencia con una capacidad para sesenta (60) personas y equipos a utilizar, sonido, micrófonos, data Show, pantalla, Café y agua permanentes, durante el seminario taller a realizarse sobre el	tres (03) días y dos (02) noches Desde el 01 hasta 03 de abril 2022, Hotel confortable, accesible, servicio de calidad, buen precio de mercado, Ubicado en Bayahibe, La Romana, Las compañías participantes deben ofrecer un crédito de 30 días. Los oferentes que participen deben presentar constancia que son agencias u hoteles.

	Taller sobre el Plan de desarrollo Municipal y Ordenamiento Territorial en Santo Domingo Norte.	La compañía que resulte adjudicataria, debe presentar una certificación de la reservación a nombre del Ayuntamiento Santo Domingo Norte de manera Inmediata una vez sea notificada. Presentar imágenes y el servicio que ofrece el hotel. Especificar oferta de cortesía.
--	---	---

#### 1.04 FORMA DE PRESENTACIÓN.

El idioma oficial de presentación para el presente proceso de Compra Menor es el español, por tanto, toda la correspondencia y documentos generados durante el procedimiento que intercambien el Oferente y el departamento de Compras y Contrataciones deberán ser presentados en este idioma o de encontrarse en un idioma distinto, deberán contar con la traducción al español realizada por un intérprete judicial debidamente autorizado.

Los oferentes tendrán hasta las 10:00am del día **11 de marzo del año 2022**, para presentar propuesta para el presente proceso, que ha sido publicado en nuestro portal [www.alcaldiaasdn.gob.do](http://www.alcaldiaasdn.gob.do) y en el portal de la Dirección de Contrataciones Públicas [www.comparsdominicanas.gob.do](http://www.comparsdominicanas.gob.do).

El precio de la oferta deberá de estar en la moneda Nacional, es decir en Pesos Dominicanos (RD\$), y esta deberá de tener una vigencia mínima de treinta (45) días hábiles a partir de la fecha de recepción de su propuesta.

#### 2.00 CONDICIONES DE PAGO.

El departamento de cuentas por pagar, del Ayuntamiento de Santos Domingo Norte solo someterá a pagos, los expedientes que cumplan con las documentaciones siguientes:

- a) Presentación de una FACTURA, la cual deberá contener lo siguiente:
1. Numerada Firmada y Sellada por la Empresa adjudicataria.
  2. Deberá tener una descripción de los artículos suministrados
  3. Conduce sellado y Firma por el Departamento de Almacén y Suministros de esta Institución, mediante lo cual se constata la legitimidad del documento.
  4. Número de Comprobante Fiscal Gubernamental
  5. Estar expedida a nombre del Ayuntamiento Santo Domingo Norte
  6. Los precios incluidos en la misma deberán estar en Pesos Dominicanos (RD\$) con el ITBIS transparentado.

El beneficiario deberá depositar dicha factura en el Departamento de Cuentas por Pagar del Ayuntamiento de Santo Domingo Norte, para los fines de lugar.

## 2.01 Forma de Pago

Los Oferentes/Proponentes deberán considerar, que luego de haber sometido la factura correspondiente para fines de pago, en la forma descrita en el punto 2.0, el Ayuntamiento de Santo Domingo Norte, realizara el pago correspondiente en un tiempo aproximado de 45 días.

## 3.00 PRESENTACION DE DOCUMENTOS.

Las Ofertas se presentarán en un Sobre cerrado en un (1) original, debidamente identificados, firmados y sellados en todas sus páginas, con las siguientes inscripciones:

NOMBRE DEL OFERENTE  
(Sello social)  
Firma del Representante Legal

**Departamento de Compras y Contrataciones  
Del Ayuntamiento de Santo Domingo Norte.**

**Referencia:** Compra Menor ASDN-DAF-CM-2022-0012

**Dirección:** Ave. Hermana Mirabal, Esquina Gral. Modesto Díaz, Urb, Máximo  
Gómez, Sto. Dgo Norte,

**Teléfonos:** 809-331-7171 Ext. 2226

**Email:** [comprasasdn@asdn.gob.do](mailto:comprasasdn@asdn.gob.do)

### - CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES ASDN-DAF-CM-2022-0012

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
1. Fecha de Publicación del aviso de convocatoria.	08 de marzo 2022 12:30m
2. Presentación de aclaraciones (preguntas por parte del oferente)	Hasta de 09 marzo del 2022 4:15 pm
3. Plazo para emitir respuesta por parte del Departamento de Compras y Contrataciones, mediante circulares o enmiendas.	Hasta el 10 de marzo del 2022. 1:07pm
<b>5. Presentación de Ofertas Económica</b>	Hasta el 11 de marzo del 2022. Hasta las 10:00 am
6. Apertura de la Oferta Económica	11 de marzo 2022 hasta 10:01 am
7. Acta de Adjudicación.	14 de marzo del 2022 10:00 am
8 Notificación de Adjudicación	14 de marzo del 2022 11:00 am

DEBERÁ CONTENER EN SU INTERIOR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

- a) Copia del Registro Nacional de Proveedores (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas (Activo).
- b) Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.
- c) Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social, donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social. (TSS)
- d) Oferta Económica (Cotización)
- e) Descripción técnica de los utensilios a utilizar. **No Subsanables**
- f) Que el oferente se dedique a la actividad que se está realizando.
- g) Registro mercantil.
- h) Copia de cedula

#### **4.0 CRITERIOS DE EVALUACIÓN.**

Los Oferentes/Proponentes deberán haber presentado todos los documentos requeridos en el Punto 3.0, y deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los aspectos que serán verificados bajo la modalidad “**CUMPLE/ NO CUMPLE**”. Será calificada como la más conveniente, la oferta que logre cumplir con todos los requerimientos técnicos y presente la Oferta Económica más baja.

##### **Criterios de evaluación**

- Que los servicios ofertados cumplan con las especificaciones técnicas solicitadas.
- Que se encuentra en la capacidad de hacer entrega Inmediata.
- Además de cumplir en las especificaciones técnicas, oferte mejor precio considerado con calidad y servicio y mayor oferta de cortesía.

En caso de no cumplir con uno de los criterios incluidos en la modalidad **CUMPLE / NO CUMPLE**, la oferta **NO** podrá ser **CALIFICADA**, Por lo cual será automáticamente **DESCALIFICADA**, y No será tomada en cuenta su propuesta para ser evaluada, posteriormente se les invitará a pasar por el Ayuntamiento de Santo Domingo Norte, con la finalidad de retirar sus propuestas. Solo pasaran a la evaluación y a una posterior adjudicación, las personas naturales y/o jurídicas que presenten todos los documentos exigidos en la presente convocatoria.

#### **4.1 ELEGIBILIDAD.**

Que el Oferente está legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país, y que el Rubro presentado en su RPE coincida con el objeto contractual de este proceso; y esté autorizado para tener relaciones comerciales con el Estado Dominicano, así mismo deberá de estar al día con el pago de sus obligaciones y compromisos fiscales.

El ayuntamiento de Santo Domingo Norte no se reserva el derecho de visitar las instalaciones (Oficinas, Almacenes, Locales comerciales o Campamentos) de los Oferentes que participen en el presente proceso, con la finalidad de constatar la existencia de dichas instalaciones, para la presentación del servicio o bien a adquirir.

El ayuntamiento de Santo Domingo Norte no se reserva el derecho de visitar las instalaciones (Oficinas, Almacenes, Locales comerciales o Campamentos) de los Oferentes que participen en el presente proceso, con la finalidad de constatar la existencia de dichas instalaciones, para la presentación del servicio o bien a adquirir.

## 5.0 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.

El Departamento de Compras y Contrataciones en conjunto con los peritos especializados en el área evaluará las Ofertas, dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, calidad, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente que resulte favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables.

La Adjudicación será decidida a favor del Oferente cuya propuesta cumpla con todos los requisitos exigidos y presente la Oferta Económica más baja, considerándose como la más conveniente para los intereses institucionales.

Si se presentase una sola Oferta, deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, siempre y cuando esta haya cumplido con lo exigido en el Término de Referencia, y se le considere conveniente a los intereses de la Institución.

  
**Lic. Attagracia Sánchez Soto**  
Enc. del Departamento de Compras

