



AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE
COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

20 de marzo del 2025

ENMIENDA II

El Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento del Municipio Santo Domingo Norte, les informa a todos los interesados en participar en el proceso de Comparacion de Precio Referencia: **ASDN-CCC-CP-2025-0003**, correspondiente a la **CONTRATACIÓN DE OBRAS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO MUNICIPAL (PPM)**., hemos decidido hacer algunas modificaciones en virtud a las observaciones presentadas del referido proceso hacemos los correctivos del lugar:

1). Responder mensajes del Sistema Electronico de Contrataciones Publicas (SECP) – Portal Transaccional: Las preguntas ya fueron contestadas.

2). Sobre el modelo del contrato: Ver anexos

3). Sobre plano de la obra a ser realizada: Ver anexos

4). Visita al lugar de ejecución de la obra: en lo anterior decía (Es imprescindible realizar una visita a la obra realizar a los fines de garantizar el objeto de la contratación y que las ofertas presentadas no excedan el presupuesto destinado para los fines de la obra), **y que en lo adelante sea (es obsional realizar visita a la obra realizar a los fines de garantizar el objeto de la contratación y que las ofertas presentadas no excedan el presupuesto destinado para los fines de la obra)**

5). Error material: anteor citaba Las ofertas podrin ser recibidas desde el dia de publicada la convocatoria en el SECP hasta el 24/4/2025 **y que en lo adelante sea la fecha limite de presentación de ofertas es el 24/03/2025.**

6). Referente a la lotificación: Ver anexos

7). Enmienda y presentación de ofertas (Cronograma pag. 8 del pliego de condiciones y SECP-Portal Transaccional): en lo que anteriormente citaba plazo otorgado (desde la enmienda 21/03/2025 12:00, a la recepción de ofertas 24/03/2025 17:00) **y que en lo adelante sea (21/03/2025 12:00, a la recepción de ofertas 25/03/2025 17:00)**

8). Sobre el Plazo de mantenimiento de la oferta y la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta (numeral 10.2, pag. 14 del pliego de condiciones): en lo que anteriormente citaba que el plazo mantenimiento de la oferta presentada por los oferentes debe estar vigentes durante 90 días hábiles , **y que en lo adelante sea: el plazo de mantenimiento de la oferta presentada por los oferentes debe estar vigente hasta 90 días hábiles desde 09/04/2025 hasta 14/08/2025.**

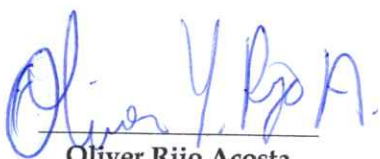
9). Congruencias entre la vigencia del contrato (numeral 4, pag. 27) y de la gaarantia de fiel cumplimiento del contrato (numeral 10, pag. 26 del pliego de condiciones). En lo anterior citaba (la vigencia del contrato será , a partir de doce (12) meses de la fecha de la

suscripción del mismo y hasta su fiel cumplimiento y liquidación, de conformidad con el cronograma de ejecución, el cual formara parte integral y vinculante del mismo),
y que lo adelante sea: la vigencia del contrato será hasta **90 días hábiles desde el 21/4/2025 hasta 26/08/2025.**

Todas las demás cláusulas y contenido del Pliego de Condiciones Específicas se mantienen sin modificación.

En el Municipio Santo Domingo Norte, Provincia Santo Domingo, a los veinte (20) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025).

Por el comité de Compras y Contrataciones



Oliver Rijo Acosta

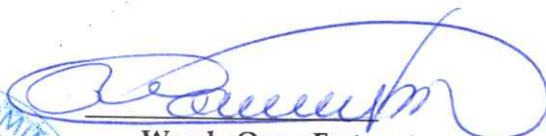
Presidente del Comité de Compras y Contrataciones

En Representación de la Alcaldesa

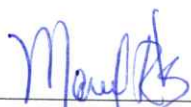
Betty Gerónimo Santana



Esteban Mella Gómez
Director Jurídico
Miembro



Wendy Oscar Fortunato
Director Administrativo
Miembro



Mariel Natacha Ramirez
Directora de Planificación y Desarrollo
Miembro provisional



Evelyn Yokasta Peña
Responsable Oficina de Libre Acceso a la
Información (OAI) Miembro provisional



manera enunciativa:- el desempeño que se espera del contratista, requisitos técnicos, normas de calidad, dibujos, esquemas, estudios geotécnicos etc., experiencia requerida, el listado de equipos indispensables para la ejecución de la obra, el tipo de personal clave requerido, según corresponda; para que el (la) oferente puede comprender el alcance del requerimiento de la institución.

Obras del Presupuesto Participativo Municipal (PPM).						
Lote 1						
1	Presupuesto Participativo	Acondicionamiento de las calles, Villa Blanca 2do, Sabana Perdida	Villa Blanca 2do	Sabana Perdida	1 Obra	4,583,333.33
Lote 2						
2	Presupuesto Participativo	Saneamiento de cañadas, Sector el Hoy, Milloncito II, Sabana Perdida.	Sector el milloncito II	Sabana Perdida	1 Obra	4,583,333.33
4	Presupuesto Participativo	Construcción de un centro comunal, Villa Carmela, Villa Mella.	En las calles Daniel lina, El almendro, San Felipe	Villa Mella	1 Obra	4,250,000.00
Lote 3						
3	Presupuesto Participativo	Construcción de aceras y contenes, En las calles Daniel Lina, El almendro, San Felipe, Villa Mella.	Villa Carmela	Villa Mella	1 Obra	4,250,000.00
5	Presupuesto Participativo	Construcción de aceras y contenes, El proyecto Villa Mella Isabela, Guaricano.	El Proyecto villa mella Isabela	Guaricano	1 Obra	4,583,333.32
Total con Impuestos Incluidos.						22,249,999.98

- Se ha de realizar una limpieza o preparación del terreno previo a los trabajos de construcción.
- Se ha de realizar replanteo topográfico, para delimitar el nivel que deben tener las aceras y contenes.
- Se ha considerado realizar las excavaciones en roca a manos, así como roca / tierra a manos, como se indica en los presupuestos.
- Las demoliciones y los botes producto de estas, serán realizados de forma exclusiva por el contratista.
- Los hormigones para utilizar tanto en la construcción de las aceras como en los contenes deben tener una resistencia de 180 kg/cm², con ligadora.
- Se debe utilizar para la mezcla hormigón arena lavada.
- Las aceras han de tener un espesor de 10 a 12 cms.
- El relleno para las aceras debe ser caliche compactado con máquina, con espesor indicado en el presupuesto.

MODELO DE CONTRATO DE ADQUISICION DE BIENES

Instrucciones y orientaciones para completar este documento estándar

La Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP), como órgano rector del Sistema Nacional de Compras y Contrataciones Públicas (SNCCP) tiene entre sus funciones, establecidas en el artículo 82 de Reglamento de Aplicación de la Ley núm. 340-06, aprobado mediante el Decreto núm. 416-23, en lo adelante el Reglamento o por su nombre completo, elaborar y aprobar los modelos estándar de pliegos de condiciones, así como también los formularios tipo y complementarios de la compra o contratación.

En el ejercicio de dicha función, la DGCP emite el presente modelo de contrato estándar con el objetivo de homologar el contenido general que deben tener los mismos y armonizar su estructura, así como las condiciones y requisitos que exige la normativa que rige el SNCCP.

Este modelo de contrato, debidamente completado con las informaciones genéricas del objeto concreto, debe formar parte del pliego de condiciones, por disposición del artículo 27 de la Ley núm. 340-06 para que los interesados y oferentes tengan acceso y puedan decidir si participan y presentan sus ofertas con toda la información relevante.

Los contratos deben establecer con claridad y precisión las condiciones para su ejecución expresadas en las cláusulas que definan los derechos, obligaciones y responsabilidades de las partes.

Dependiendo del objeto, alcance y naturaleza del contrato, puede incluirse cláusulas adicionales a las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este modelo de contrato estándar.

La leyenda de colores de este modelo es la siguiente:

Negro - Indicaciones que no pueden ser eliminadas, modificadas ni sustituidas porque es lenguaje tomado directamente de la normativa que regula el Sistema Nacional de Compras y Contrataciones Públicas (SNCCP), es decir, la Constitución, la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, su Reglamento de Aplicación núm. 416-23, manual general de procedimientos de ordinarios, guías emitidas por la Dirección General de Contrataciones Públicas, así como otras Leyes y Decretos que vinculan las compras y contrataciones públicas.

Rojo - Indica información particular del pliego, oferta, especificaciones técnicas o cualquier otra documentación del caso concreto que debe ser incorporada al contrato.

Azul - Ejemplo orientativo de redacción.

Verde - Notas aclaratorias para orientar sobre cómo complementar este modelo de contrato. Deben ser eliminadas una vez consideradas por institución contratante.

**ELIMINE ESTAS PÁGINAS DE INSTRUCCIONES
CUANDO EL MODELO DE CONTRATO SE HAYA AJUSTADO**

CONTRATO NÚM. [Insertar referencia o número de contrato] PARA [Describir el bien]

Referencia: [Describir el tipo de modalidad y nomenclatura del procedimiento de contratación realizado]

Ejemplo:

**CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE BIENES NÚM. 2-2023 PARA LA
“ADQUISICIÓN MOBILIARIOS DE OFICINAS PARA SER UTILIZADO EN LA
SEDE CENTRAL DE LA INSTITUCIÓN”
REFERENCIA: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL INOP-CCC-LPN-2023-01**

ENTRE: De una parte, [indicar nombre de la institución contratante], institución del Estado Dominicano creada en virtud de [indicar base legal del ente u órgano contratante], con domicilio y asiento oficial ubicado en [indicar dirección completa], debidamente representada por [indicar nombre completo y generales de quien actúa en representación del ente u órgano público], bajo el [Indicar el decreto o forma de la designación de la máxima autoridad ejecutiva o su delegado] que para los fines del presente Contrato, se denominará “**LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE**”, o por su nombre completo o por sus siglas “[indicar siglas de la institución]”, indistintamente.

Y de otra parte [indicar nombre del adjudicatario y sus generales¹] y Registro de Proveedor del Estado núm. [Indicar número²] con su domicilio [legal o social si es una persona jurídica] y asiento principal en [indicar dirección completa] debidamente representada para los fines del presente Contrato por su [indicar posición del representante] dominicano(a), mayor de edad, [indicar estado civil], portador(a) de la Cédula de Identidad y Electoral o Pasaporte [indicar número de cédula, o pasaporte cuando aplique], domiciliado(a) y residente en la ciudad [indicar lugar de residencia], quien actúa de conformidad con el [indicar documento], quien para los fines del presente Contrato, se denominará “**EL PROVEEDOR**”.

Para todos los fines y consecuencias del presente contrato, cuando fueran mencionadas conjuntamente, se les denominará **LAS PARTES**

PREÁMBULO

POR CUANTO (1): Que de conformidad con las disposiciones del artículo 138 de la Constitución dominicana la Administración Pública “está sujeta en su actuación a los principios de eficacia, jerarquía, objetividad, igualdad, transparencia, economía, publicidad y coordinación, con sometimiento pleno al ordenamiento jurídico del Estado”, por lo que la **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** en cada una de sus actuaciones, debe garantizar su observancia y entero cumplimiento.

POR CUANTO (2): Que la Constitución dominicana consagra dentro de sus principios, en concordancia con el Estado social y democrático de Derecho, los servicios públicos que el Estado debe proveer a sus ciudadanos, los cuales tienen un carácter progresivo. En ese orden, el artículo 147 constitucional establece que: “Los servicios públicos están destinados a satisfacer las necesidades de interés colectivo. Serán declarados por ley. En consecuencia: (...) 2) Los servicios públicos prestados por el Estado o por los particulares, en las modalidades legales o contractuales, deben responder a los principios de universalidad, accesibilidad, eficiencia, transparencia, responsabilidad, continuidad, calidad, razonabilidad y equidad tarifaria (...)”.

POR CUANTO (3): La Ley núm. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios y Obras y sus modificaciones, del 18 de agosto de 2006, así como su Reglamento de Aplicación contenido

¹ Si es una persona física indicar número de cédula de identidad electoral o documento de identidad equivalente. Si es una persona jurídica, indicar el número de Registro Nacional de Contribuyente (RNC) o clave tributaria, si se trata de una persona jurídica extranjera.

² Para suscribir el contrato es indispensable que el adjudicatario tenga Registro de Proveedor del Estado definitivo.

en el Decreto Núm. 416-23 del 14 de septiembre de 2023, establecen los diferentes procedimientos de selección de proveedores a ser utilizados por los entes y órganos de la Administración Pública, su debido proceso y todo el ciclo del procedimiento de contratación que abarca hasta la administración, gestión y liquidación del contrato.

POR CUANTO (4): Que el artículo 28 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, establece las cláusulas obligatorias de los contratos, se cita: “El contrato, para considerarse válido, contendrá cláusulas obligatorias referidas a: antecedentes, objeto, plazo, precio, ajuste de precios, equilibrio económico financiero, garantías, modificación, terminación, resolución, arbitraje, nulidad, sanciones y bonificaciones, si ello se ha acordado, liquidación, solución de controversias, y las demás que correspondan de acuerdo con la naturaleza de la contratación y con las condiciones que establezca el reglamento de la presente ley”.

POR CUANTO (5): Que adicionalmente para la validez de los contratos deben contener aquellas otras cláusulas que refiere el párrafo III del artículo 164 del Reglamento de Aplicación contenido en el Decreto núm. 416-23.

[Puede incluir otros “POR CUANTO (n)” que considere fundamento legal de este contrato]

Nota: Aquí debe describir de manera cronológica la relación de los hechos y actos previos realizados en el marco del procedimiento para seleccionar al adjudicatario.

Ejemplo

POR CUANTO (6): Que en fecha [indicar día, mes y año], [indicar nombre de la institución contratante], LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE, convocó a través Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas (SECP) y su portal institucional³ a personas naturales y jurídicas a participar y presentar ofertas en el procedimiento, [Describir el tipo de modalidad, objeto del procedimiento y número de Referencia].

POR CUANTO (7): Que el día [] del mes de [] del año [] se procedió a la recepción de las Ofertas, Técnicas “Sobre A” y Económicas “Sobre B”, de los interesados, conforme el cronograma de actividades del pliego de condiciones.

POR CUANTO (8): Que el día [] del mes de [] del año [] se procedió a la apertura de los Sobres “A”, contentivos de las Ofertas Técnicas de los oferentes participantes, en presencia del Comité de Compras y Contrataciones y del Notario Público actuante.

POR CUANTO (9): Que el día [] del mes de [] del año [] se procedió a la apertura y lectura de los Sobres “B”, contentivos de las Ofertas Económicas de los oferentes que habían superado la primera etapa del procedimiento, en presencia del Comité de Compras y Contrataciones y del Notario Público actuante.

POR CUANTO (10): Que después de la evaluación de las ofertas conforme al criterio de evaluación establecido en el pliego de condiciones y sus especificaciones técnicas, el(los) perito(s) designados emitieron el informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en fecha [indicar día, mes y año]. Dicho informe que fue aprobado por el Comité de Compras y Contrataciones de LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE, mediante [indicarla referencia del acto administrativo] de fecha [indicar día, mes y año] y adjudicó a EL PROVEEDOR la adquisición del [describir el bien].

POR CUANTO (11): A que el día [] del mes de [] del año [], LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE notificó el resultado del procedimiento de selección conforme al cronograma de actividades establecido en el pliego de condiciones.

³ De tratarse de una licitación pública, nacional o extranjera, incluir la referencia de las publicaciones realizadas en periódicos de circulación nacional e internacional y las fechas.

POR CUANTO (12): Que en fecha [indicar día, mes y año] EL PROVEEDOR constituyó la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, correspondiente [indicar porcentaje (%) 4% o el 1% si se trata de una MIPYMES] del monto total adjudicado, en cumplimiento del pliego de condiciones y del artículo 201 del Reglamento de aplicación aprobado mediante Decreto núm. 416-23.

[Puede incluir otros “POR CUANTO (n)” que relaten y mejor describan todas las fases agotadas durante el procedimiento, organizando de manera cronológica].

POR LO TANTO, considerando que el preámbulo y los antecedentes son parte integral del presente contrato, las partes libre y voluntariamente han convenido y pactado lo siguiente:

Artículo 1. Objeto y alcance del contrato. El objeto del contrato es [Describir aquí el bien objeto del Contrato] que deberá ser ejecutado de acuerdo con el pliego de condiciones, especificaciones y fichas técnicas en los términos propuestos en la oferta técnica y económica adjudicada a EL PROVEEDOR, así como los demás anexos que forman parte integral del presente Contrato.

Artículo 2. Entregables/ productos: Los productos o entregables por parte de EL PROVEEDOR son: [Se debe indicar los entregables o productos esperados, con las fechas o plazos estimados de presentación de acuerdo a lo estipulado en el pliego de condiciones y en la oferta del proveedor, según aplique].

Artículo 3. Lugar de ejecución. Los bienes objeto de este contrato serán recibidos por la institución contratante. Las actividades previstas para la adquisición del bien se desarrollarán en [Insertar el lugar o lugares de recepción del bien de acuerdo a lo estipulado en el pliego de condiciones].

Artículo 4. Plazo de entrega de los bienes. El plazo de entrega de los bienes objeto del presente contrato es de [insertar el plazo expresado en días o meses y escribir en letras y números] que iniciarán luego de su perfeccionamiento conforme al artículo 21 del presente contrato y contados a partir día siguiente en que EL PROVEEDOR haya recibido el avance o anticipo referido en el artículo 6.

Nota 1: En el caso de bienes con entrega inmediata, puede colocar una fecha cierta concreta, por ejemplo, si una adquisición es de 50 computadoras, colocar el día del entregable o producto.

Nota 2: Cuando el contrato de bienes sea a requerimiento, deberá estipularse el plazo acordado para la entregar el bien, luego de colocados o remitido el requerimiento.

Párrafo I: El plazo de entrega se mantendrá invariable, a menos que se conceda una prórroga por motivo de caso fortuito o fuerza mayor.

Artículo 5. Monto del contrato. LAS PARTES convienen que el monto a pagar por la adquisición del bien objeto de este Contrato, asciende a la suma de [escribir en letras y números].

Párrafo: En el presupuesto que figura como anexo a este Contrato, se presentan el detalle del costo del bien a entregar.

Artículo 6. Formas y condiciones de pago⁴. La forma y condiciones de pago del presente contrato son las siguientes:

⁴ La forma y condiciones de pago serán las mismas que las establecidas en el pliego de condiciones del procedimiento objeto del presente contrato.

1) LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE procederá a realizar un primer pago correspondiente al Anticipo⁵, cuya suma asciende al valor [escribir en letras y números]. Este pago se hará en un plazo no mayor de [escribir en letras y números el plazo] días a partir de la firma del Contrato y contra presentación de la garantía de anticipo que cubra la totalidad del Avance Inicial.

2) La suma restante será pagada en pagos parciales al proveedor, a partir de la recepción conforme del bien contratado. Estos pagos se harán en un período no mayor de [Indicar cantidad de días] contados a partir de que el proveedor remita la factura del bien contratado al supervisor o responsable del contrato.

Párrafo: No está permitido que EL PROVEEDOR reciba el pago total del bien sin que el objeto del contrato se haya cumplido a entera satisfacción de LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE.

[Indicar si existe otra forma o condición de pago, la cual deberá ser consistente a lo establecido en el pliego de condiciones]

Artículo 7. Impuestos. EL PROVEEDOR no estará exento de ningún pago de impuestos en virtud del presente Contrato y por tanto será el único responsable por el pago de los gravámenes sobre las sumas percibidas bajo el mismo, siempre que aplique, de conformidad con las disposiciones de la normativa tributaria.

Artículo 8. Vigencia del contrato. La vigencia del Contrato será de [insertar el plazo expresado en días o meses y escribir en letras y números] contado a partir de la fecha de la suscripción del mismo, específicamente hasta [insertar fecha exacta expresado en día/mes/año].

Artículo 9. Garantía de anticipo. Antes de recibir el primer pago de avance inicial o anticipo, EL PROVEEDOR deberá proporcionar una garantía del mismo, constituyendo una [indicar el tipo de garantía que debe ser la estipulada en el pliego de condiciones] a entera satisfacción de LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE por un valor equivalente al monto del avance inicial.

Párrafo: La presente garantía se reducirá automáticamente y en la misma proporción en que el anticipo se impute a los abonos, y permanecerá en vigor desde la fecha de pago del anticipo de conformidad con el Contrato hasta que LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE haya recibido de EL PROVEEDOR el reembolso total de ese monto.

Artículo 10. Supervisor o responsable del contrato. La supervisión de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contraídas por EL PROVEEDOR a favor de LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE estará a cargo [indicar nombre del supervisor o de equipo de supervisores, conforme se haya establecido en el pliego de condiciones].

Párrafo: EL PROVEEDOR reconoce y acepta que el supervisor o responsable del contrato podrá definir directrices, lineamientos y efectuar el seguimiento y monitoreo al cumplimiento del Contrato en representación de LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE.

Artículo 11. Obligaciones de la institución contratante. En adición a las obligaciones reconocidas a LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE en la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, su Reglamento de aplicación núm. 416-23 y el pliego de condiciones vinculado a este contrato, serán también obligaciones a su cargo, las siguientes:

1) Los pagos a EL PROVEEDOR en un plazo no mayor de [indicar días en letras y números⁶] contados a partir de que la factura sea aprobada por el supervisor o responsable de contrato.

⁵ El monto del anticipo no puede ser más del 20% del monto del contrato a excepción de que se trate de una MIPYME, por mandato del párrafo del artículo 155, así como el artículo 168 del Reglamento núm. 416-23.

⁶ Debe ser el mismo plazo indicado en el pliego de condiciones.

2) [Incluir cualquier otra(a) obligación(es) a cargo de la institución contratante].

Artículo 12. Obligaciones generales del proveedor. EL PROVEEDOR se obliga y compromete a entregar el bien con la calidad y características establecidas en el pliego de condiciones/especificaciones técnicas/ fichas técnicas de referencia.

Párrafo I: EL PROVEEDOR presentará a LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE de su propia iniciativa o a solicitud de aquella, todas las informaciones y aclaraciones relacionadas con la ejecución del Contrato.

Párrafo II: EL PROVEEDOR entregará el bien y cumplirá sus obligaciones establecidas bajo este Contrato con diligencia, eficiencia y economía, conforme a las normas y prácticas generalmente aceptadas y a las normas para la entrega del bien contratado, reconocidas por los organismos nacionales e internacionales.

Párrafo III: EL PROVEEDOR entregará los bienes y subsanará cualquier deficiencia en los mismos identificadas por LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE con el cuidado y la diligencia debidos y en riguroso cumplimiento de las disposiciones del Contrato.

Párrafo IV: EL PROVEEDOR atenderá a las órdenes administrativas impartidas por LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE vía el supervisor o responsable del contrato

Párrafo V: Cuando EL PROVEEDOR considere que las exigencias de una orden administrativa sobrepasan el Contrato, deberá notificarlo a LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE en un plazo de [indicar plazo] a partir del recibo de la orden administrativa. La ejecución de la orden administrativa no se suspenderá como consecuencia de dicha notificación [Incluir cualquier otra(a) obligación(es) a cargo del proveedor].

Artículo 13. Personal para la entrega del bien EL PROVEEDOR deberá entregar al supervisor o responsable del contrato un listado con cada una de las personas que estarán suministrando el bien al lugar requerido. Este personal deberá estar debidamente identificado como empleado de EL PROVEEDOR, y dicha identificación deberá constar con los siguientes datos personales: 1) Nombre completo, 2) Cédula de Identidad Personal u otro documento de identidad válido, 3) Cargo o responsabilidad, 4) Dirección y 5) Teléfono.

Artículo 14. Garantía de fiel cumplimiento de contrato. Para garantizar el fiel cumplimiento del presente Contrato EL PROVEEDOR hace formal entrega de una garantía [indicar tipo de garantía según haya sido establecida en el pliego de condiciones] a favor de LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE, de acuerdo a lo establecido en los artículos 200 y 201 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Compras y Contrataciones aprobado mediante el Decreto núm. 416-23, por un valor equivalente [indicar porcentaje (%) 4% o el 1% si se trata de una MIPYMES] del monto total adjudicado.

Párrafo. Dicha garantía responderá de los daños y perjuicios que se produzcan a LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE en caso de incumplimiento, que determinará en todo caso la ejecución de la garantía, independientemente del resto de acciones que legalmente procedan.

Artículo 15. Devolución de la garantía de fiel cumplimiento. LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE, devolverá la garantía de fiel cumplimiento del contrato al PROVEEDOR en un plazo no mayor de diez (10) días hábiles, luego de haber recibido conforme el bien contratado.

Artículo 16. Indemnidad y Responsabilidad Civil. EL PROVEEDOR será el único responsable por los daños y perjuicios causados a las personas que laboren en el suministro de los bienes y por todos los daños y perjuicios que puedan causar a terceras personas y/o propiedades, así como también, asumirá la totalidad de los riesgos y compromisos que se originen por los mismos.

Párrafo I. En caso de que algún reclamo o demanda se dirigiera contra **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE, EL PROVEEDOR** queda obligado a comparecer como tercero y asumir la responsabilidad solidaria. En caso de que la acción prosperara, **EL PROVEEDOR** deberá restituir el monto de la condena, incluidos los gastos, costas y honorarios, y todo otro gasto que surja por tal motivo, pudiendo hacerse efectivo de sus bienes a deducirse al efectuarse los pagos pendientes y/o del depósito en garantía, el que deberá ser repuesto dentro de los **[insertar cantidad de días]**.

Artículo 17. Definiciones. En adición a las definiciones previstas en numeral 2) del pliego de condiciones del procedimiento, **[Describir el tipo de modalidad, objeto del procedimiento y número de Referencia]**, siempre que en el presente Contrato se empleen los siguientes términos, se entenderá que significan lo que expresa a continuación: **[incluir los términos y definiciones para el contrato]**

Párrafo: Los términos no definidos en los documentos referenciados o en la presente cláusula, deben entenderse de acuerdo con su significado natural y común.

Artículo 18. Documentos anexos e integrantes del contrato. Los siguientes documentos que constan como anexo en el presente contrato, forman parte integral e insustituible del mismo y **LAS PARTES** reconocen cada uno de estos como parte intrínseca del contrato:

- 1) Pliegos de Condiciones /Especificaciones técnicas/ Fichas técnicas, anexos, circulares y enmiendas, si las hubiere;
- 2) Oferta técnica y económica de **EL PROVEEDOR**;
- 3) Garantía de fiel cumplimiento del contrato;
- 4) Certificado de cuota a comprometer ref. [preventivo];
- 5) **[agregar cualquier otro documento que deba incluirse como integrante del contrato]**.

Artículo 19. Interpretación del contrato y legislación aplicable. Tanto la interpretación del presente contrato y sus anexos, como su legislación se realizará conforme a las leyes de la República Dominicana.

Artículo 20. Validez y perfeccionamiento del contrato. El contrato será válido cuando para su suscripción se haya cumplido con ordenamiento jurídico y cuando el acto definitivo de adjudicación y la constitución de la Garantía de Fiel Cumplimiento de contrato hayan sido satisfechas.

Párrafo: El contrato se considerará perfeccionado una vez se publique por el Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas (SECP) y en el portal institucional de **[insertar nombre de la institución contratante]**, en un plazo no mayor de cinco (5) días hábiles luego de su suscripción conforme al artículo 167 del Reglamento núm. 416-23 y, además, para el caso de las instituciones sujetas a la Ley núm. 10-07 del Sistema Nacional de Control Interno, se haya registrado en la Contraloría General de la República.

Artículo 21. Nulidad del contrato. La suscripción del presente Contrato en violación al régimen de prohibiciones e inhabilidades establecido en el artículo 14 de la Ley núm. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios y Obras y sus modificaciones, constituirá una causa de nulidad absoluta del Contrato en cualquier estado que se encuentre, sin perjuicio de otra acción que decida interponer **[insertar nombre de la institución contratante]** o iniciar de oficio la Dirección General de Contrataciones Públicas.

Artículo 22. Declaración de integridad y prohibición de prácticas corruptas. **EL PROVEEDOR** declara y garantiza no haber, realizado directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales o personas vinculadas haber ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente contrato.

Párrafo I: EL PROVEEDOR se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales o personas vinculadas.

Párrafo II: EL PROVEEDOR se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de servidores o funcionarios de **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** de la que tuviera conocimiento.

Párrafo III: EL PROVEEDOR se compromete a cumplir con la legislación nacional vigente sobre antisoborno, anticorrupción y contra el lavado de activos, específicamente con la Ley núm. 155-17 sobre Lavado de Activos y el Financiamiento del Terrorismo. En tal sentido, se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera que sea la finalidad con la que se lo haga.

Párrafo IV: EL PROVEEDOR acepta y reconoce que el incumplimiento de lo expresado precedentemente puede derivar y resultar en la inmediata rescisión de este contrato conforme el artículo 11 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, haciendo reserva **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** de iniciar cualquier acción legal o judicial ante las autoridades competentes en contra de **EL PROVEEDOR**.

Artículo 23. Fuerza mayor y caso fortuito. Ninguna de **LAS PARTES** será responsable de cualquier incumplimiento El Contrato si su ejecución ha sido demorada, impedida, obstaculizada o frustrada por causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito en los términos que define el pliego de condiciones que forma parte integral de este contrato.

Párrafo I: Las causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito no incluyen:

- 1) Cualquier evento causado por negligencia o acción intencional de una parte;
- 2) Cualquier evento que una de las partes pudo haber tomado en cuenta al momento de la firma o de la ejecución de este Contrato para evitar incumplimiento de sus obligaciones.

Párrafo II: La falta de una parte involucrada en el presente Contrato, que le impida cumplir cualquiera de sus obligaciones, no será considerada como incumplimiento, siempre y cuando éste surja de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito y la parte afectada haya tomado todas las precauciones razonables, con el debido esmero y cuidado, siempre con el objetivo de cumplir con los términos y condiciones establecidos en este Contrato.

Párrafo III: Si por causa de fuerza mayor o caso fortuito **EL PROVEEDOR** no concluye la entrega de los bienes en el plazo establecido, **LA INSTITUCIÓN CONTRANTE** podrá conceder una prórroga, es decir, extender el plazo de entrega del contrato por un tiempo razonable y nunca superior al plazo original. Para hacer efectiva esta prórroga, **EL PROVEEDOR** deberá presentar la solicitud a **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** con un mínimo de [indicar días] de anticipación al vencimiento del plazo, de no hacerlo, se considerará que ha renunciado a su derecho en relación a la ocurrencia de la Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

Párrafo IV: EL PROVEEDOR tendrá derecho al pago o los pagos establecidos en el presente Contrato durante el período de incumplimiento como resultado de una causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito. Igualmente tendrá derecho al reembolso de cualquier gasto adicional directamente relacionado con las obligaciones resultantes del contrato en el que incurra durante el período de Fuerza Mayor o Caso Fortuito

Artículo 24. No relación laboral. LAS PARTES aceptan y reconocen que el presente Contrato no establece una relación de subordinación laboral entre ellas bajo el Código de Trabajo de la República Dominicana o la Ley núm. 41-08 sobre Función Pública. EL PROVEEDOR acuerda, por este medio, liberar a LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE de toda acción o demanda laboral que ella o su personal, los subcontratistas, sus empleados y/o representantes intentaren en su contra, derivada del cumplimiento y ejecución del presente Contrato.

Artículo 25. Distribución de riesgos. Nota: incluir en esta cláusula la identificación y asignación de riesgos que puedan ocurrir durante la entrega de los bienes, y determinar cuál le corresponderá a cada parte del contrato. Se recomienda distribuir y asignar los riesgos considerando la parte con mayor capacidad para administrarlos al menor costo posible.

Artículo 26. Suspensión del contrato. En adición a las causas previstas en el artículo 31 numeral 5) de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones y el artículo 182 del Reglamento núm. 416-23, LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE podrá ordenar la suspensión temporal del contrato mediante acto administrativo motivado y notificado a EL PROVEEDOR por [insertar causa que considera la institución contratante vinculada al contrato.]

Artículo 27. Modificación del contrato. El presente contrato podrá ser modificado de manera unilateral, como ejercicio de la facultad prevista en la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, o por las causas previamente establecidas en el pliego de condiciones, en ambos casos, siempre y cuando se mantenga el objeto de la contratación, se trate de circunstancias que fueron imprevisibles en el momento de iniciarse el procedimiento de selección y esa sea la única forma de satisfacer plenamente el interés general.

Nota 1: Si fueron previstas modificaciones en el pliego de condiciones, transcribirlas en un párrafo dentro de este artículo.

Nota 2: En la contratación de bienes, no habrá modificación alguna de las cantidades previstas en los pliegos de condición.

Artículo 28. Publicidad de las modificaciones. Toda modificación del contrato, sea unilateral o prevista en el pliego de condiciones, se formalizará a través de una enmienda o adenda al contrato con el contenido previsto en el artículo 164 del Reglamento núm. 416-23 y previo a realizarse cualquier prestación sustentada en la modificación deberá ser publicada en el Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas (SECP) y registrarse en la Contraloría General de la República.

Artículo 29. Restablecimiento del equilibrio económico y financiero del contrato. LAS PARTES tienen derecho a procurar el restablecimiento del equilibrio económico y financiero del contrato con sus correspondientes ajustes, para mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras del mismo durante toda su ejecución, siempre que la(s) causa(s) de la ruptura no sea imputable a la parte que reclama la afectación y tampoco tenga la obligación de soportarla.

Párrafo I: Para el restablecimiento del equilibrio económico y financiero del contrato, quien lo invoque deberá demostrarlo y solicitarlo, conforme a los criterios y el procedimiento previsto en el artículo 32 numeral 1) de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones y los artículos 175, 176, 177 y 178 del Reglamento núm. 416-23.

Párrafo II: El acuerdo por LAS PARTES para restablecer el equilibrio económico y financiero del contrato deberá formalizarse mediante la suscripción de una enmienda entre EL PROVEEDOR y LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE, con el objetivo de actualizar el monto pendiente de ejecutar, en un plazo no mayor a [insertar cantidad de días], contados desde la fecha de aceptación de la variación por la parte correspondiente y previo a realizarse cualquier prestación sustentada en la misma.

Artículo 30. Cesión o Subcontratación del contrato. EL PROVEEDOR podrá subcontratar o ceder la ejecución del contrato de bienes hasta el cincuenta por ciento (50%) del monto de las obligaciones comprendidas en el contrato, con la previa y expresa autorización de LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE de acuerdo con el numeral 2) del artículo 32 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, quien tendrá un plazo de [insertar cantidad de días en letras y números] contados a partir de la solicitud, para aceptarla o rechazarla.

Párrafo I: El otorgamiento de subcontratos o la cesión parcial del contrato con el previo consentimiento escrito de LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE no eximirá a EL PROVEEDOR de ninguna responsabilidad y obligación estipulada en el Contrato, en el entendido, que el(la) proveedor será solidariamente responsable de todos los actos, comisiones, defectos, negligencias, descuidos o incumplimientos de los(as) subcontratistas, de sus empleados(as) o trabajadores(as).

Párrafo II: Para fines de cesión del contrato si EL PROVEEDOR es objeto de fusión, escisión o cambio de control, estará en la obligación de informar oportunamente LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE para ésta conocer las condiciones de esa operación y ponderar si esa operación pone en riesgo el cumplimiento del Contrato y en consecuencia determinar las acciones que pudieran corresponder de acuerdo a la Ley.

Párrafo III: El subcontratista o cesionario no podrá estar en el régimen de prohibiciones e inhabilidades previsto en el artículo 14 de la Ley y sus modificaciones.

Artículo 31. Recepción del bien. Concluida la entrega del bien, el personal designado por la institución como responsable del contrato procederá a completar un acta de recepción provisional donde determine, a partir de las especificaciones técnicas, si el bien cumplió o no con lo pactado.

Párrafo I. Si la entrega del bien fue acorde con las especificaciones técnicas, la institución deberá formalizarla mediante la recepción conforme en un plazo de [Indicar cantidad de días⁷] días hábiles, a partir del día siguiente de notificado la entrega del bien. El proveedor tiene derecho de intimar a la institución contratante la emisión de la recepción conforme, sino lo realiza en el referido plazo.

Párrafo II. De existir cualquier anomalía con los bienes entregados, y se tenga tiempo suficiente para que el proveedor corrija las faltas antes de que se cumpla el período en que se necesita, la institución deberá notificar en un plazo de cinco (5) días hábiles⁸, al proveedor para que subsane los defectos y proceda, en un plazo⁹ no superior a [Indicar cantidad de días] hábiles, a la corrección de los errores detectados.

Párrafo III. En los casos donde el proveedor no haya cumplido con la entrega del bien y la sustitución no fue posible antes del período en que la institución lo requería, la institución deberá notificar en un plazo de cinco (5) días hábiles, el acta de no conformidad con la entrega del bien y proceder a la devolución de estos, conforme con el debido proceso, puede iniciar las medidas administrativas correspondientes por la falta del proveedor.

[Describir cualquier otra condición particular que se ajuste y sea proporcional al objeto del procedimiento]

Nota: En la contratación de bienes de uso frecuentes, entregas parciales o a requerimiento, se puede realizar también periódicamente, de acuerdo con lo establecido en las especificaciones técnicas y como condición para tramitar los pagos al proveedor.

⁷ Plazo fijado por el artículo 186 del Reglamento núm. 416-23 es de 10 días hábiles si la institución no establece plazo.

⁸ Plazo fijado por el párrafo II del artículo 185 del Reglamento núm. 416-23.

⁹ El plazo debe ser proporcional y congruente al tipo de correcciones y servicio.

Artículo 32. Evaluación de desempeño. Una vez liquidado el contrato, el supervisor o responsable de la contratación deberá evaluar el desempeño de **EL PROVEEDOR** en el SECP. Del mismo modo, **EL PROVEEDOR** deberá evaluar el desempeño de la institución contratante.

Párrafo: La evaluación de **LAS PARTES** se realizará con base en los criterios que ha emitido la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) y los resultados serán tenidos en cuenta para la priorización de capacitación a los proveedores, contratistas y a las instituciones.

Artículo 33. Extinción del contrato. El contrato finalizará por una de las siguientes condiciones que acontezca en el tiempo: **a)** Cumplimiento del objeto; **b)** por mutuo acuerdo entre las partes o; **c)** por las causas de resolución previstas en el artículo 190 del Reglamento núm. 416-23 **[puede indicar en este contrato otras causas adicionales de finalización]**.

Artículo 34. Protección al Medio Ambiente. **EL PROVEEDOR** se compromete a cumplir con todas las leyes y regulaciones ambientales aplicables en relación con la ejecución de este contrato. Cada parte deberá adoptar las medidas necesarias para prevenir o mitigar cualquier impacto ambiental adverso derivado de sus actividades asociadas con este contrato. Adicionalmente, **EL PROVEEDOR** se compromete a realizar sus operaciones de manera sostenible, promoviendo prácticas que reduzcan el consumo de los recursos naturales, minimicen la generación de residuos y fomenten la conservación del medio ambiente.

EL PROVEEDOR está obligado a cumplir con las normativas medioambientales vigentes relacionadas con su actividad durante la entrega de los bienes. Esto incluye la adhesión a la Ley General sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales núm. 64-00, sus leyes sectoriales, la Ley General de Gestión Integral y Coprocesamiento de Residuos Sólidos núm. 225-20 junto con su reglamento correspondiente, así como el Reglamento para la Gestión Integral de los Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos, establecido en el Decreto núm. 253-23, en el contexto de la Responsabilidad Extendida del Productor.

EL PROVEEDOR que incumpla con sus obligaciones ambientales bajo este contrato será responsable de remediar cualquier daño ambiental resultante y asumirá los costos asociados. Además, indemnizará a **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** por cualquier pérdida, daño o gasto incurrido como consecuencia de dicho incumplimiento. **EL PROVEEDOR** del servicio acuerda cooperar plenamente con el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y las instituciones del Estado pertinentes, a fin de proporcionar la información necesaria para demostrar el cumplimiento de las obligaciones ambientales. Esta cláusula de obligaciones ambientales permanecerá vigente durante la duración del contrato y sobrevivirá a su terminación.

EL PROVEEDOR se compromete, desde el inicio de las actuaciones del contrato, a implementar medidas preventivas y respetuosas con la legislación ambiental, abordando vertidos y residuos de manera responsable, y notificando al Ministerio de Medio Ambiente cualquier impacto ambiental causado por sus servicios. Durante la ejecución del contrato, se obliga a aplicar continuamente estas medidas preventivas, optimizar el uso de recursos naturales, proteger la flora y fauna circundante, reportar de manera inmediata cualquier incidencia ambiental al Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, mediante informes detallados, y asegurar que los gestores y/o prestadores de servicios cumplan con las autorizaciones y requisitos establecidos en la Ley General sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales núm. 64-00, Ley General de Gestión Integral y Coprocesamiento de Residuos Sólidos núm. 225-20 y su reglamento de aplicación, la Ley Sectorial de Áreas Protegidas núm. 202-04, y demás leyes sectoriales y regulaciones ambientales vigentes para garantizar un manejo adecuado y responsable de los desechos generados y de los recursos naturales.

Artículo 35. Causas de resolución del contrato. Son causas de resolución del presente contrato:

1) La imposibilidad de ejecutar la entregar los bienes inicialmente previstos, cuando no sea posible cumplir con las condiciones fijadas, por causa no imputable a ninguna de las partes.

- 2) La declaración de quiebra o estado de notoria insolvencia de **EL PROVEEDOR** para cumplir con las obligaciones necesarias para satisfacer el objeto del contrato.
- 3) La disolución legal de la persona jurídica, con excepción de los casos en que los pliegos de condiciones correspondientes posibiliten la sucesión del proveedor.
- 4) La demora de **EL PROVEEDOR** en el cumplimiento de los plazos bajo las condiciones previstas en el pliego de condiciones y este contrato.
- 5) El incumplimiento de **EL PROVEEDOR** de cualquiera de las obligaciones del contrato que resultan esenciales para la satisfacción de su objeto.
- 6) Razones o circunstancias sobrevenidas que puedan afectar el interés general.

[indicar en este contrato otras causas adicionales de resolución que considere la institución contratante].

Ejemplo

- a) No ha iniciado el suministro de los bienes contratados o ha suspendido la entrega del mismo durante [indicar cantidad de días], no obstante habersele requerido proseguir por escrito, y sin causa justificada;
- b) No está ejecutando la entrega de los bienes de acuerdo con el Contrato o ha incumplido en [indicar cantidad de ocasiones debidamente documentadas] las órdenes emitidas por la Supervisión o;
- c) Ha subcontratado alguna parte del Contrato sin autorización de **[LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE]**.

Artículo 36. Penalidades. Nota: En este apartado la institución contratante podrá identificar cuales penalidades serán aplicadas en caso de incumplimiento del contrato, conforme al artículo 230 del Reglamento núm. 416-23.

Ejemplo: En caso de retraso en el cumplimiento de las obligaciones de **EL PROVEEDOR** por causas imputables a éste, la [insertar nombre de institución contratante] comunicará al proveedor que tiene un plazo de [indicar cantidad de días] hábiles para cumplir con el requerimiento realizado; de lo contrario podrá deducirle el [indicar porcentaje] del valor total del contrato por cada día de retraso en el cumplimiento. Dicha penalización se aplicará por retención en el siguiente pago que corresponda o de la liquidación final. Si llegado el plazo de los [indicar cantidad de días] hábiles el proveedor aún no cumple con el requerimiento, el [insertar nombre de institución contratante] ejecutará la fianza de fiel cumplimiento del contrato y se reserva el derecho a ejercer la resolución unilateral del contrato.

Artículo 37. Responsabilidad de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de **LAS PARTES**, se deberá resarcir a la parte afectada por los daños y perjuicios ocasionados, a través de la ejecución de la garantía y/o la indemnización correspondiente, conforme establece el artículo 191 del Reglamento núm. 416-23.

Artículo 38. Idioma. El presente Contrato ha sido redactado en idioma castellano o español, por tanto, toda la notificación y documentos que intercambien **EL PROVEEDOR** y **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** deberán ser presentados en este idioma.

Artículo 39. Compromiso de Confidencialidad. A partir del presente Acuerdo, toda la información de carácter confidencial debe mantenerse bajo secreto profesional y no divulgarse a terceros sin el consentimiento expreso y escrito de las partes.

PÁRRAFO I: LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE garantizará que las partes intervinientes y que interactúen con los datos personales en la contratación, se comprometan a respetar la confidencialidad de los mismos.

PÁRRAFO II: La expresión “información confidencial” abarca todas y cada una de las informaciones o datos que sean suministrados por **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE**, sin consentimiento, incluyendo de manera enunciativa mas no limitativa las siguientes: i) información de cualquier tipo que se encuentre disponible físicamente o en sistemas de datos o tecnológicos, dispositivos o memorias de

almacenamiento; ii) información que se refiera a datos, estrategias operativas, manuales, planes, establecido en todo o en parte mediante cualquier tipo de soporte; iii) información relativa a proyectos, políticas en general, procedimientos, comunicaciones, informes, base de datos, ideas, conceptos, listados de proveedores y ciudadanos; iv) información de índole financiera, tributaria, legal, administrativa, como estados financieros, contratos y/o acuerdos, e v) información que haya sido recibida de cualquier otra forma, ya sea oral, en gráficos o escrita, registros, informes o de una forma tangible o intangible.

Artículo 40. Sobre los Conflictos de Interés. Las partes declaran al momento de suscribir el presente contrato que no existe la participación de familiares o conocidos con intereses particulares o financieros que pudieran poner en riesgo la imparcialidad e independencia del objeto del contrato. Tanto **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** como la otra parte garantizarán total integridad y transparencia de los agentes que intervienen en la ejecución y las responsabilidades asumidas por estas, como medida de prevención.

Párrafo I: Como medida de prevención y detención, **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** deberá realizar la debida diligencia para garantizar la transparencia en la contratación. De igual forma, **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE** y su personal al servicio, que pudieran comprometer su imparcialidad e independencia, declararán cuando exista relación de parentesco entre ellas o de otra índole que pueda generar conflictos de interés al momento de la suscripción del presente contrato.

Asimismo, **[insertar nombre del proveedor adjudicatario]**, declara en el presente que no existe ninguna relación directa de parentesco entre sus representantes con el personal administrativo referido en el párrafo anterior, que pueda tener algún tipo de conflicto de interés presente o eventual.

Párrafo II: En caso de existir algún vínculo de los mencionados, deberán completar los formularios en el que consten las medidas a tomar de prevención de riesgos, a fin de que ambas partes garanticen la transparencia de la relación contractual y postcontractual.

Artículo 41. Régimen de solución de controversias. **LAS PARTES** acuerdan que ante conflictos y controversias que resulten de la ejecución del presente Contrato, su incumplimiento, su interpretación, su resolución o nulidad será sometido al **[seleccionar instancia competente Tribunal Superior Administrativo, en virtud del artículo 3 de la Ley 1494 de 1947 y cuando se trate de municipios, con excepción del Distrito Nacional y la provincia de Santo Domingo, se interpondrá un recurso contencioso administrativo municipal por ante el juzgado de primera instancia en atribuciones civiles del municipio]**.

Nota: En caso de preferirse la vía arbitral, utilizar la siguiente redacción:

LAS PARTES acuerdan que ante conflictos y controversias que resulten de la ejecución del presente Contrato, su incumplimiento, su interpretación, su resolución o nulidad será sometido al procedimiento de Arbitraje Comercial de la República Dominicana, de conformidad con las disposiciones de la Ley núm. 479-08, de fecha treinta (30) de diciembre del dos mil ocho (2008).

Artículo 42. Domicilio de elección y notificaciones. Para todos los fines y consecuencias del presente Contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que constan en la parte introductoria de este Contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al mismo, su ejecución y terminación.

Párrafo: Todo aviso, solicitud o comunicación que **LAS PARTES** deban dirigirse en virtud del presente contrato, se efectuará por escrito y se considerará realizada desde el momento en que el documento correspondiente se entregue al destinatario.

[De común acuerdo, las partes pueden establecer domicilios electrónicos para las notificaciones con la misma validez que los domicilios físicos].

Artículo 43. Gastos legales del contrato. Los gastos legales de la notarización del contrato serán cubiertos por **LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE**. [Si el pliego de condiciones indica que el costo lo asumirá el proveedor, realizar la modificación de este artículo]

Artículo 44. Acuerdo íntegro. El presente Contrato y sus anexos contienen todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del mismo y sus documentos anexos, prevalecerá su redacción. Asimismo, se establece que, si alguna de las disposiciones de este Contrato se declarara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes. **HECHO Y FIRMADO** en tres (3) originales de un mismo tenor, uno para cada una de **LAS PARTES**, y el otro para los fines correspondientes, dado en [indicar municipio o Distrito Nacional, provincia] de la República Dominicana, a los [escribir en letras y números] días del mes de [_____] del año [_____] [escribir en letras y números].

Por [Indicar nombre institución contratante]

Nombre completo

[carga o responsabilidad]

[Indicar nombre de la institución contratante]

[incluir sello oficial de la institución]

Por [Indicar nombre del proveedor]

Nombre completo

[carga o responsabilidad de la persona autorizada a firmar]

[Indicar nombre del Proveedor]

[incluir sello social]

[Incluir legalización notarial]

CREACIÓN:

Fecha	Realizado por:	Aprobado Por:
19.3.2024	Dirección de Políticas, Normas y Procedimientos	Lic. Carlos Pimentel Florenzán
Referencia:		

CONTROL DE CAMBIOS:

No.	Fecha	Realizada /Aprobada por:	Descripción y Referencias.

NOTA: Las secciones "Creación" y "control de cambios" son de uso exclusivo de la Dirección General de Contrataciones Públicas.

No hay nada escrito después de esta línea



Dirección General de Contrataciones Públicas

Carlos Ernesto Pimentel - Director General (19/03/2024 13:37 AST)

Documento firmado digitalmente, para validar por medio electrónico:

<https://buzon.firmagob.gob.do/inbox/app/dgcp/v/03757e40-8dcf-4bbe-9556-8154059a66af>





República de Santo Domingo
Ayuntamiento de Santo Domingo
Dirección General de Obras Públicas
Departamento de Ingeniería

PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE UN

COMPLEJO DE VIVIENDAS

UBICACIÓN

DIRECCIÓN
SANTO DOMINGO NOROCCIDENTAL

CONTENIDO
DETALLE DE CONTENIDO

DISEÑO
UNIDAD DE DISEÑO (CÓDIGO)
MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO DE SANTO DOMINGO NOROCCIDENTAL

DISEÑO ESTRUCTURAL
NOMBRE
CÓDIGO

DISEÑO SANITARIO
NOMBRE
CÓDIGO

DISEÑO ELÉCTRICO
NOMBRE
CÓDIGO

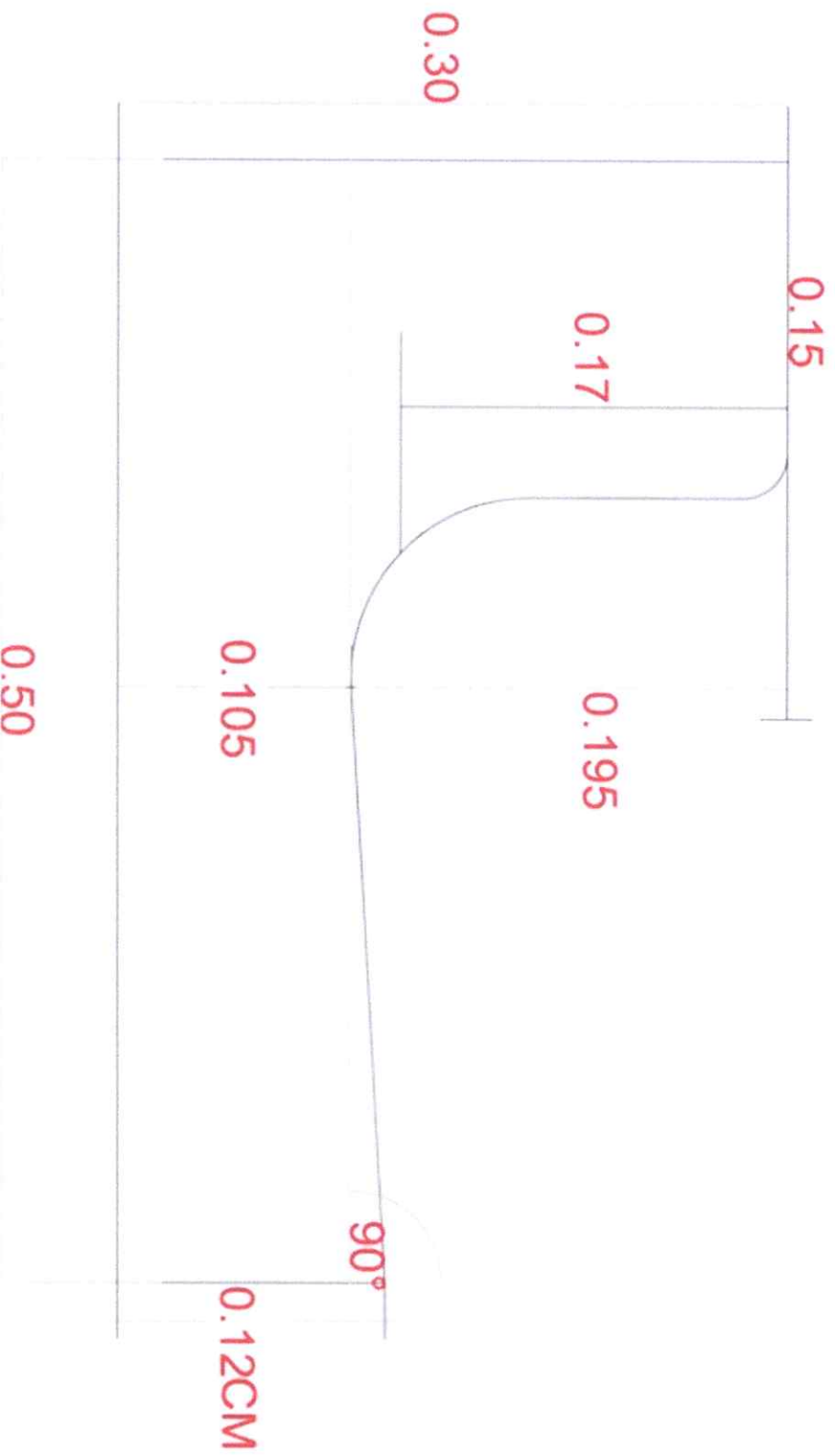
REALIZADO POR
NOMBRE ARO NICOLAI

NOTAS GENERALES

NOTAS GENERALES
1. El presente proyecto es una obra de infraestructura de tipo residencial, destinada a la construcción de un complejo de viviendas para la población de Santo Domingo Noroccidental.

FECHA 27/08/2021

MODIFICACIONES
PRELIMINAR
FINAL 27/08/2021



NOTA. MEDIDAS SUMINISTRADAS POR EL
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN Y FISCALIZACIÓN,
ASDN.18MAYO2021

1 DETALLE DE CONTENIDO
ESCALA: N/A.

5 VISTA EN PLANTA
ESCALA: 1:50



República Dominicana
Ayuntamiento de Santo Domingo Norte
Dirección General Obras Públicas Municipales
Departamento de Estudios y Proyectos
Unidad de Diseño

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE BADENES, FILTRANTES
Y COLECTORES

UBICACIÓN

DIRECCIÓN
CALLE LA FE Y CALLE RESPALDO CARACOLLES,
SECTOR LA MINA DEL BARRIO AGRARIO,
GUARICANOS, SANTO DOMINGO NOROCCIDENTAL.

CONTENIDO

DETALLE DE BADÉN

DISEÑO

UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PUBLICAS
MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO
DOMINGO NORTE

DISEÑO ESTRUCTURAL

COPD

DISEÑO SANITARIO

NOMBRE

DISEÑO ELÉCTRICO

NOMARE

REALIZADO POR

NOMBRE: ARQ. NICOLE VARGAS

NOTAS GENERALES:

COMPRAR TODAS LAS MEDIDAS EN EL SITIO
Cada vez plano de acabados para consultar materiales
y es responsabilidad del constructor tomar y
verificar todas las medidas en sitio
La planta ser valido este plano debe estar sellado
por el departamento de obras publicas municipales
para ser valido este plano debe estar sellado
por el departamento de obras publicas municipales

ECHA: 20/08/2021

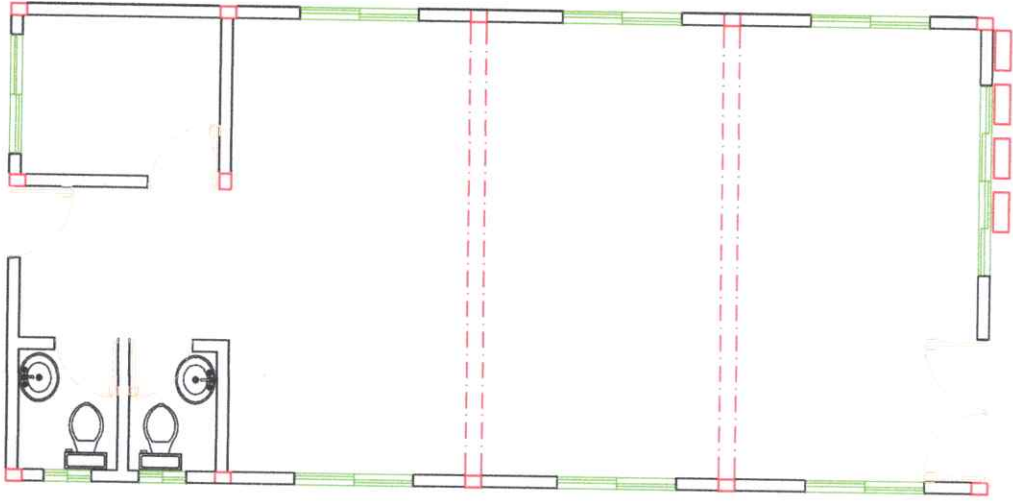
ESCALA	N/A
--------	-----

MODIFICACIONES

FORMATO 8,5 X 14

REVIEW: FINAL: 24/08/2021

PLANCHAS NO.	3	3
--------------	---	---



1 PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA: 1:100

República Dominicana
Ayuntamiento de Santo Domingo Norte
Dirección General de Obras Públicas Municipales
Departamento de Estudios y Proyectos
Unidad de Diseño

PROYECTO

MODELO DE CENTRO COMUNAL

UBICACIÓN

DIRECCIÓN

CALLE NO. 1, SECTOR, SANTO DOMINGO NORTE.

CONTENIDO

PLANTA ARQUITECTÓNICA

DISEÑO

UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.

DISEÑO ESTRUCTURAL

NOMBRE

CODIA

DISEÑO SANITARIO

NOMBRE

CODIA

DISEÑO ELÉCTRICO

NOMBRE

CODIA

REALIZADO POR

ARGONICOLE VARGAS

NOTAS GENERALES:

-VER PLANO DE ACABADOS PARA CONSULTAR ACABADOS
-ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR TOMAR Y
-PARA SER VALIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO
POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

FECHA

ESCALA 1:100

MODIFICACIONES

PREVIA

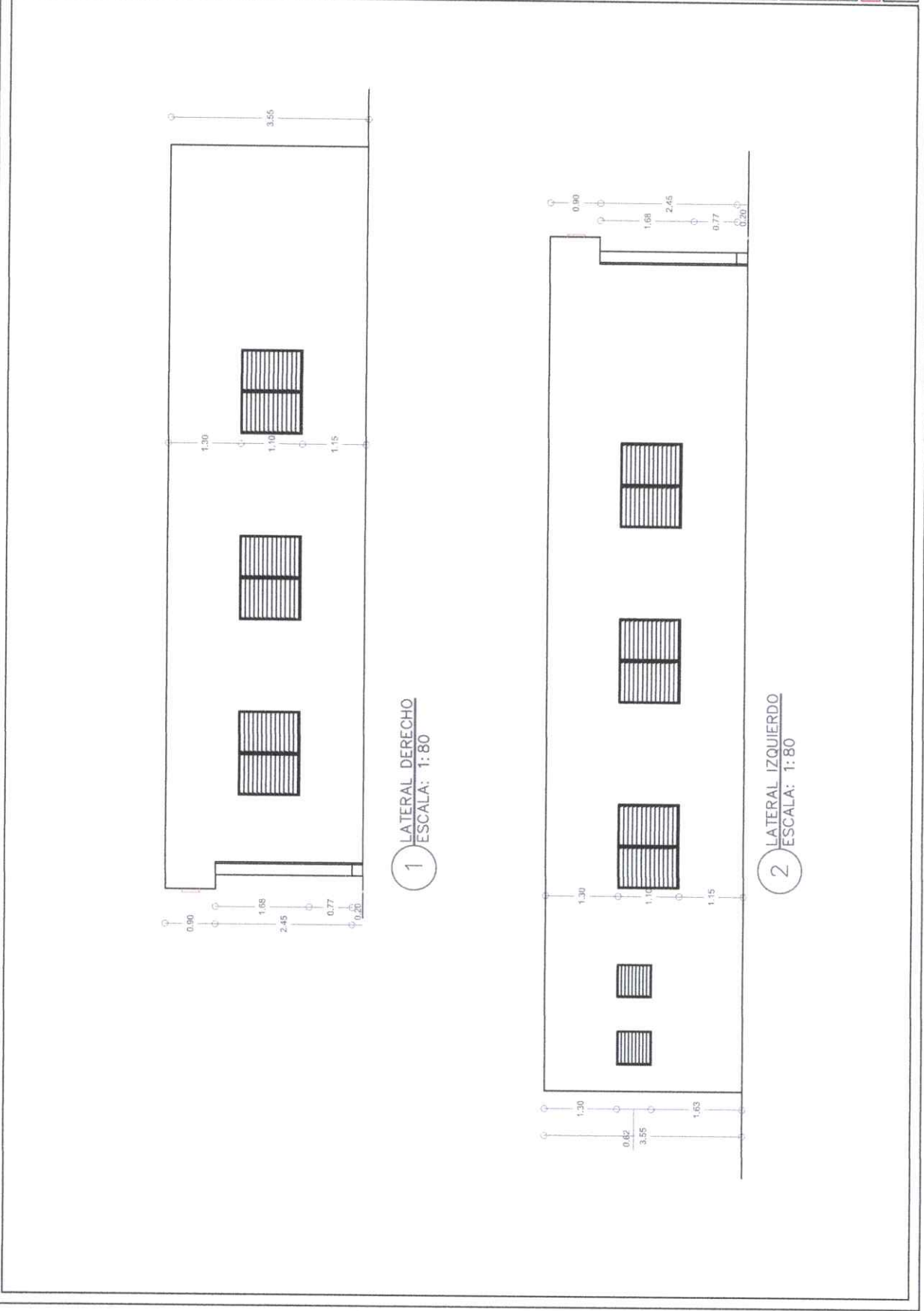
FINAL: 9/02/2022

FORMATO

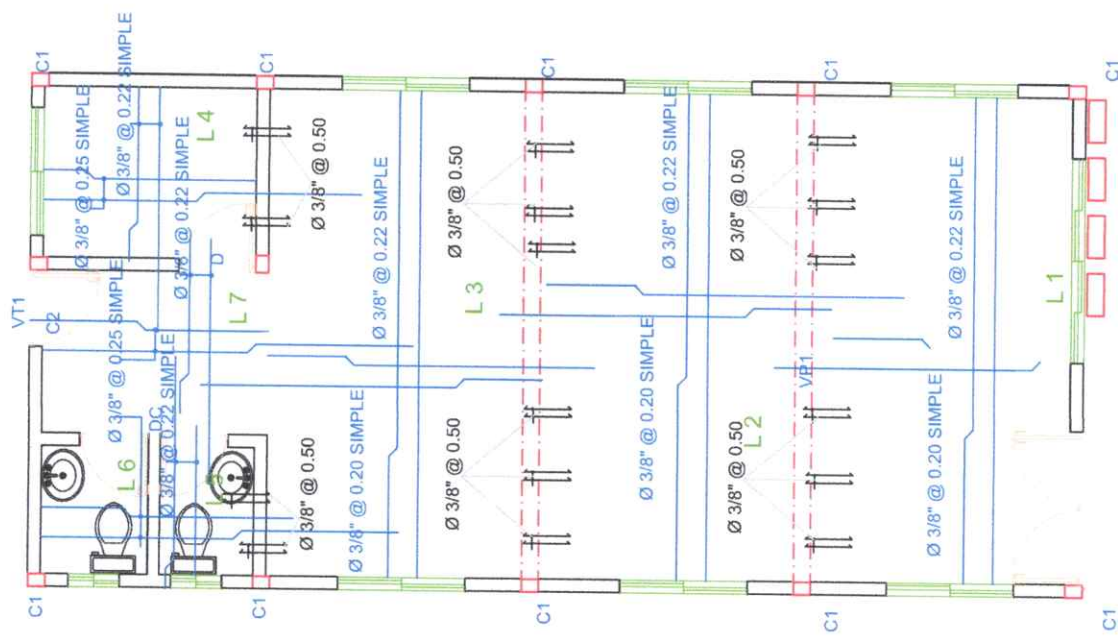
N/A

PLANCHAS NO.

1/11

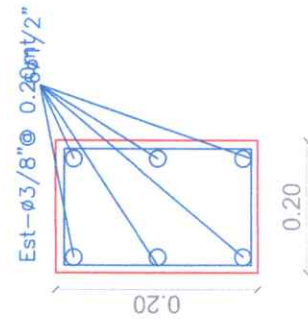
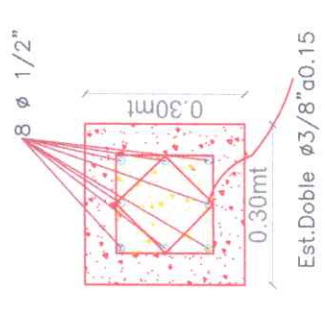
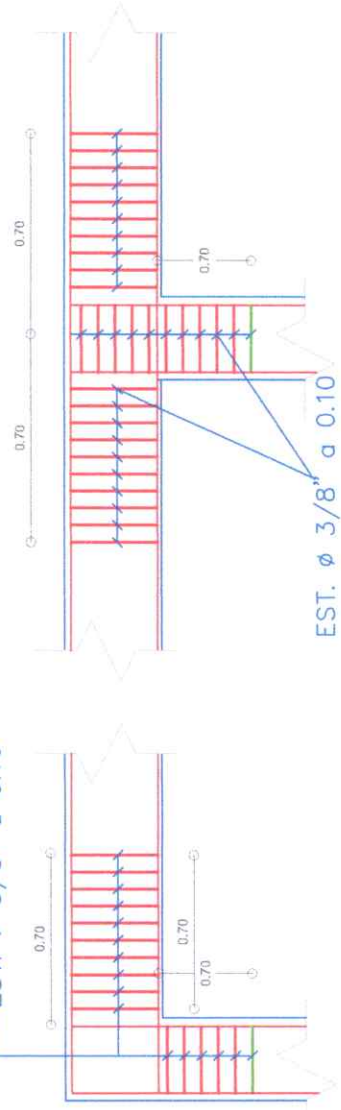
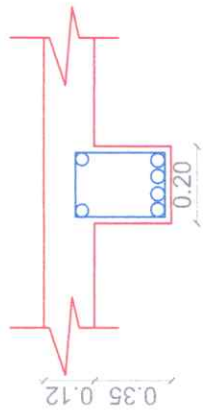


República Dominicana Ayuntamiento de Santo Domingo Norte Dirección General Obras Públicas Municipales Departamento de Estudios y Proyectos Unidad de Diseño	
PROYECTO	MODELO DE CENTRO COMUNAL
UBICACIÓN	
DIRECCIÓN	CALLE, NO. SECTOR, SANTO DOMINGO NORTE.
CONTENIDO	ELEVACIONES 2
DISEÑO	UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.
DISEÑO ESTRUCTURAL	NOMBRE CODIA
DISEÑO SANITARIO	NOMBRE CODIA
DISEÑO ELÉCTRICO	NOMBRE CODIA
REALIZADO POR	ARG.NICOLE VARGAS
NOTAS GENERALES: -CONSERVAR TODAS LAS MEDIDAS EN EL DTD -VER PLANO DE ACABADOS PARA CONSULTAR MATERIALES -VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS EN DTD -PARA SER VALUOS ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO -PARA SER VALUOS ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO -PARA SER VALUOS ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO -POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES	
FECHA	ESCALA 1:80
MODIFICACIONES	FORMATO N/A
PREVIA:	PLANCHAS NO. 4/11

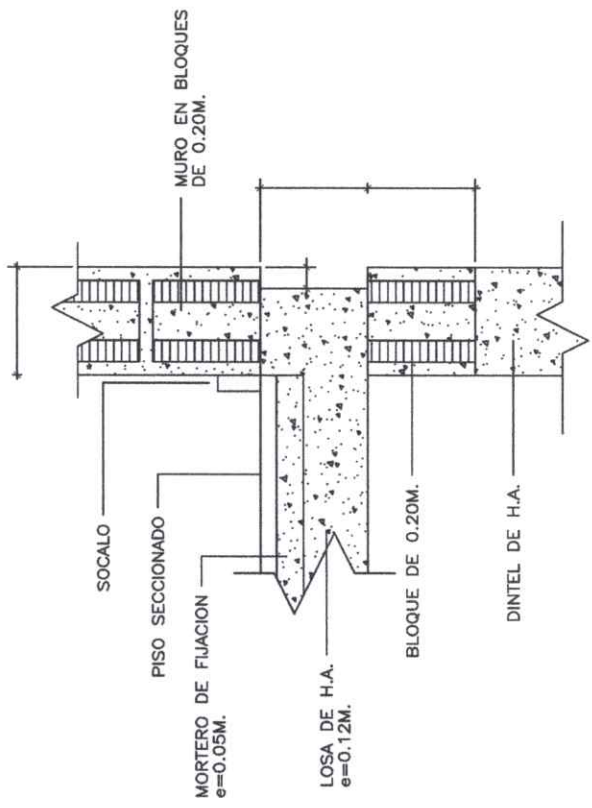
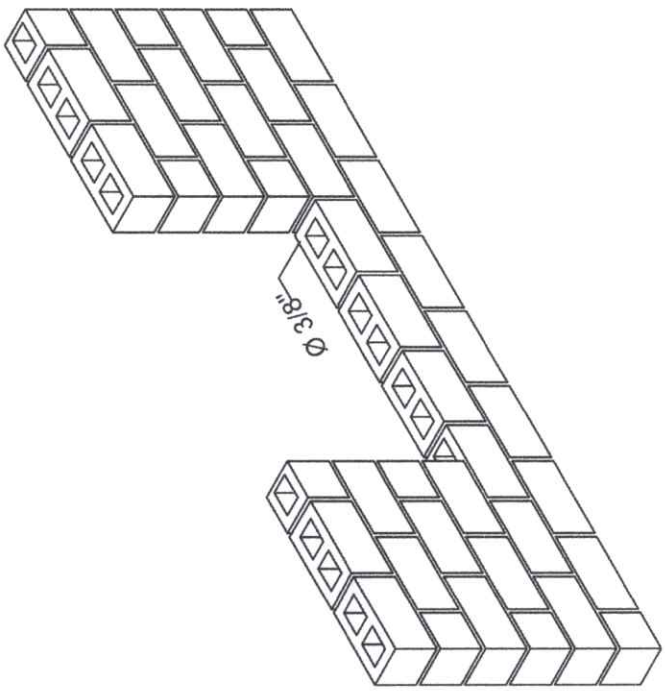


1 PLANTA ESTRUCTURAL
ESCALA: 1:100

República Dominicana Ayuntamiento de Santo Domingo Norte Dirección General Obras Públicas Municipales Departamento de Estudios y Proyectos Unidad de Diseño	
PROYECTO	MODELO DE CENTRO COMUNAL
UBICACIÓN	
DIRECCIÓN	CALLE NO. SECTOR, SANTO DOMINGO NORTE.
CONTENIDO	PLANTA ESTRUCTURAL
DISEÑO	UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.
DISEÑO ESTRUCTURAL	NOMBRE CODIA
DISEÑO SANITARIO	NOMBRE CODIA
DISEÑO ELÉCTRICO	NOMBRE CODIA
REALIZADO POR	ARQ NICOLE VARGAS
NOTAS GENERALES: -VER PLANO DE ACABADOS PARA CONSULTAR MATERIALES -VER RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTIVO TOMAR Y -VER PLANO DE ACABADOS PARA CONSULTAR MATERIALES -PARA SER VALIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES	
FECHA	ESCALA 1:100
MODIFICACIONES	FORMATO N/A
PREVIA:	PLANCHAS NO. 5/11
FINAL: 9/02/2022	

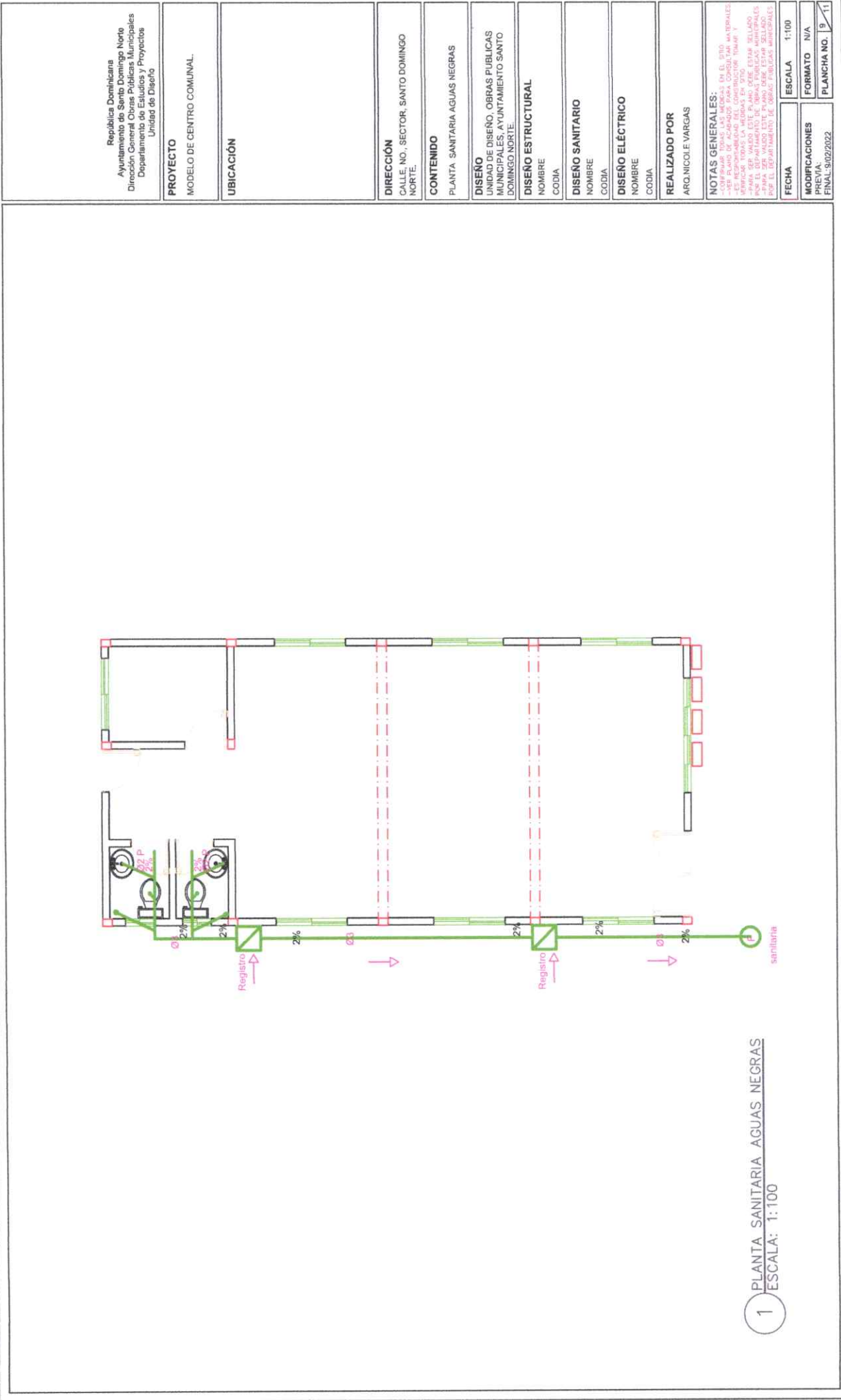


	República Dominicana Ayuntamiento del Santo Domingo Norte Dirección General Obras Públicas Municipales Departamento de Estudios y Proyectos Unidad de Diseño
PROYECTO	MODELO DE CENTRO COMUNAL
UBICACIÓN	
DIRECCIÓN	CALLE NO. SECTOR, SANTO DOMINGO NORTE.
CONTENIDO	DETALLE ESTRUCTURAL 2
DISEÑO	UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.
DISEÑO ESTRUCTURAL	
NOMBRE	
CODIA	
DISEÑO SANITARIO	
NOMBRE	
CODIA	
DISEÑO ELÉCTRICO	
NOMBRE	
CODIA	
REALIZADO POR	ARQ NICOLE VARGAS
NOTAS GENERALES:	
-SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS EN EL SITIO. -SE PLANEO DE ACABADOS PARA CONSULTAR MATERIALES Y VERIFICAR TODOS LOS DATOS DEL PROYECTO. -PARA SER VALIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES. -PARA SER VALIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES.	
FECHA	ESCALA N/A
MODIFICACIONES	FORMATO N/A
PREVA: FINAL: 9/07/2022	PLANCHA NO. 7/11



1 REFUERZO EN APERTURA
DE MURO Y BLOQUES
ESCALA: 1:100

República Dominicana Ayuntamiento de Santo Domingo Norte Dirección General Obras Públicas Municipales Departamento de Estudios y Proyectos Unidad de Diseño	
PROYECTO	MODELO DE CENTRO COMUNAL.
UBICACIÓN	
DIRECCIÓN	CALLE, NO., SECTOR, SANTO DOMINGO NORTE.
CONTENIDO	DETALLE ESTRUCTURAL 3
DISEÑO	UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.
DISEÑO ESTRUCTURAL	NOMBRE CODIA
DISEÑO SANITARIO	NOMBRE CODIA
DISEÑO ELÉCTRICO	NOMBRE CODIA
REALIZADO POR	ARQ. NICOLE VARGAS
NOTAS GENERALES: -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO -SE PUEDE USAR LA ESCALA EN EL SITIO	
FECHA	ESCALA N/A
MODIFICACIONES	FORMATO N/A
PREVIA:	PLANCHAS NO. 8/11
FINAL:	9/02/2022



República Dominicana
Ayuntamiento de Santo Domingo Norte
Dirección General Obras Públicas Municipales
Departamento de Estudios y Proyectos
Unidad de Diseño

PROYECTO
MODELO DE CENTRO COMUNAL

UBICACIÓN

DIRECCIÓN
CALLE, NO., SECTOR, SANTO DOMINGO NORTE.

CONTENIDO
PLANTA SANITARIA AGUAS NEGRAS

DISEÑO
UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.

DISEÑO ESTRUCTURAL
NOMBRE
CODIA

DISEÑO SANITARIO
NOMBRE
CODIA

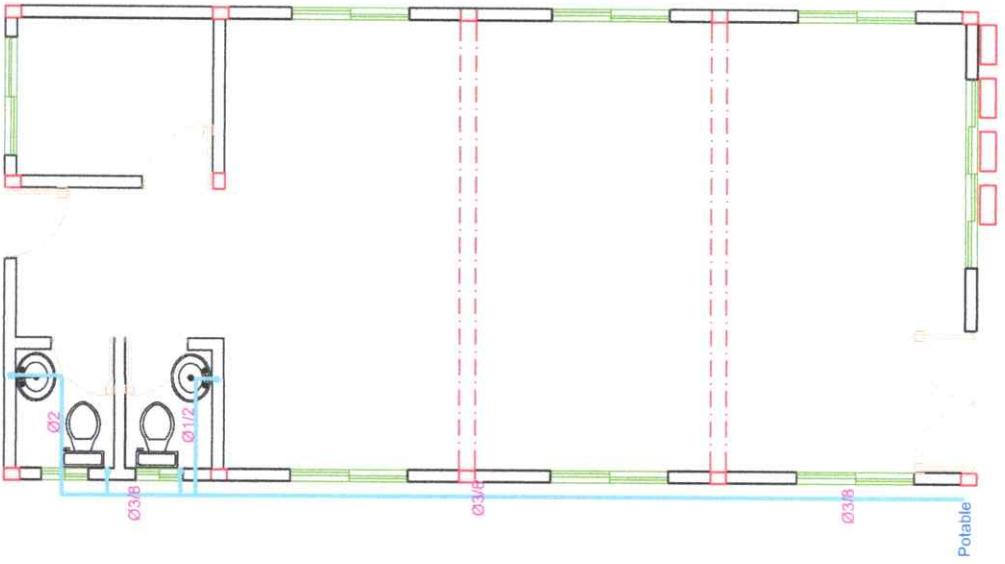
DISEÑO ELÉCTRICO
NOMBRE
CODIA

REALIZADO POR
ARQ. NICOLE VARGAS

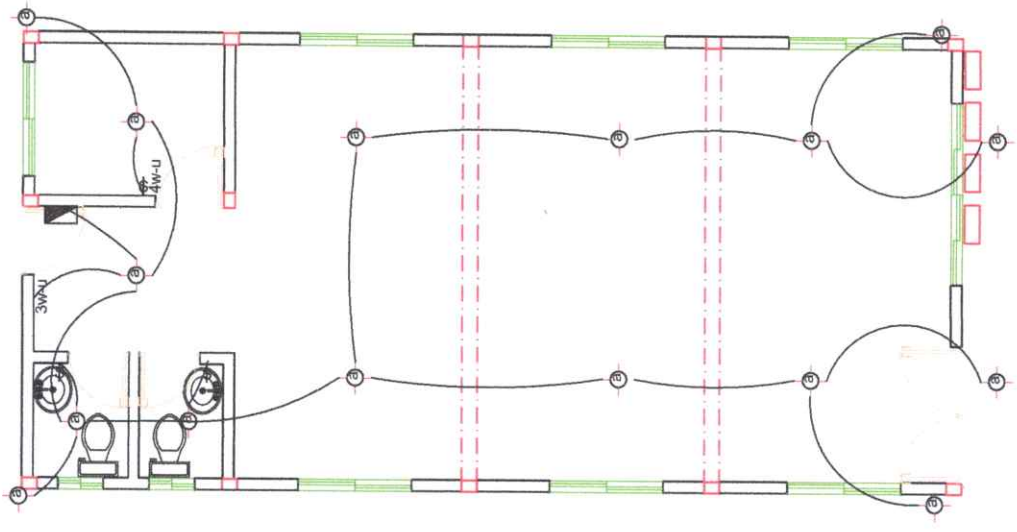
NOTAS GENERALES:
-COMPROBAR TODAS LAS MEDIDAS EN EL SITIO.
-VER PLANO DE ACEROS PARA CONSULTAR LAS MEDIDAS.
-VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS EN EL SITIO.
-PARA EL DISEÑO DE ESTE PLANO SE USÓ EL DISEÑO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES.
-PARA SER VALUADO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES.

FECHA	ESCALA	1:100
MODIFICACIONES	FORMATO	N/A
PREVIA:	PLANCHAS NO.	9
FINAL:		11

República Dominicana Ayuntamiento de Santo Domingo Norte Dirección General Obras Públicas Municipales Departamento de Estudios y Proyectos Unidad de Diseño	
PROYECTO	MODELO DE CENTRO COMUNAL.
UBICACIÓN	
DIRECCIÓN	CALLE, NO., SECTOR, SANTO DOMINGO NORTE.
CONTENIDO	PLANTA SANITARIA AGUA POTABLE
DISEÑO	UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.
DISEÑO ESTRUCTURAL	NOMBRE CODIA
DISEÑO SANITARIO	NOMBRE CODIA
DISEÑO ELÉCTRICO	NOMBRE CODIA
REALIZADO POR	ARQ. NICOLE VARGAS
NOTAS GENERALES: -CONFIRMAR TOLERANCIAS EN EL SITIO -VER PLANO DE ACABADOS PARA CONSULTAR MATERIALES -VER PLANOS DE OBRAS SANITARIAS Y ELÉCTRICAS -VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS EN SITIO -PARA SER VALUO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO -PARA SER VALUO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO -PARA SER VALUO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO -POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES.	
FECHA	ESCALA 1:100
MODIFICACIONES PREVIA	FORMATO N/A
FINAL 9/02/2022	PLANCHAS NO. 0/11



1 PLANTA SANITARIA AGUA POTABLE
ESCALA: 1:100



1 PLANTA ELECTRICA
ESCALA: 1:100

República Dominicana Ayuntamiento de Santo Domingo Norte Dirección General Obras Públicas Municipales Departamento de Estudios y Proyectos Unidad de Diseño	
PROYECTO	MODELO DE CENTRO COMUNAL.
UBICACIÓN	
DIRECCIÓN	CALLE, NO. 1, SECTOR, SANTO DOMINGO NORTE.
CONTENIDO	PLANTA ELECTRICA
DISEÑO	UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.
DISEÑO ESTRUCTURAL	NOMBRE CODIA
DISEÑO SANITARIO	NOMBRE CODIA
DISEÑO ELÉCTRICO	NOMBRE CODIA
REALIZADO POR	ARQ. NICOLE VARGAS
NOTAS GENERALES: - CONSULTAR EL DISEÑO DE OBRAS SANITARIAS Y EL DISEÑO DE OBRAS ELÉCTRICAS PARA CONSULTAR MATERIALES. - EL RESPONSABLE DEL CONSTRUCTO DEBEN TOMAR EN CONSIDERACIÓN EL DISEÑO DE OBRAS ELÉCTRICAS Y SANITARIAS PARA EL DISEÑO DE OBRAS ELÉCTRICAS Y SANITARIAS. - PARA SER VALIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES. - PARA SER VALIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELLADO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES.	
FECHA	ESCALA 1:100
MODIFICACIONES	FORMATO N/A
PREVIA	PLANCHAS NO. 11
FINAL 30/12/2022	11