



PRESUPUESTO PARTICIPATIVO No.63

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: CONSTRUCCION DEL PARQUE DE REMANZO CASA

DIRECCIÓN: SECTOR REMANZO CASA.

CIRCUNSCRIPCIÓN: VILLA MELLA NORTE

MUNICIPIO: SANTO DOMINGO NORTE

FECHA DE ELABORACIÓN: 01-05-25

NO.	DETALLE	CANT.	UNID.	P.U.	SUB-TOTAL	TOTAL
1.00	PRELIMINARES					
1.01	Suministro e Instalacion de Valla Informativa de 10'x5' (Tubo Negro de 2" con perfil de 1").	1.00	UD			
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.01	Remocion de Material Inservible	144.08	M3			
2.02	Demolicion de Muro Para Comunicar los Parques	1.00	p.a.			
2.02	Bote de Material Inservible e=20%	174.10	M3			
2.03	Relleno Compactado para Nivelar el Terremo	83.60	M3			
2.04	Desmorte de Malla Ciclonica	1.00	PA			
2.05	Limpieza del Area Parque Niños	1.00	PA			
2.06	Suministro y Colocacion de Grava Para Area de Niños	7.68	M3			
3.00	CONSTRUCCION DE PARQUE					
3.01	Replanteo	1.00	PA			
3.02	Excavación Zapata de Bordillos a Manos	16.01	M3			
3.03	Relleno de Reposición Manual.	7.11	M3			
3.04	Bote de Material Inservible e=20%	10.67	M3			
3.05	Hormigón Armado en Zapata de Bordillo (0.45 x 0.25)m, 3Ø3/8''+est Ø3/8''@20, Horm. 210 Kg/cm2 Industrial.	8.00	M3			
3.06	Hormigón en Losa de Piso en Area de Parque con malla electrosoldada 1/4" , (0.20*0.20) e=0.10mts, Hormigon 210kg/cm2, industrial.(100.53 m2) Frotado	100.53	M2			
3.07	Hormigón en Losa de Piso en area peatonal con malla electrosoldada , D2.3 15X15 e=0.10mts, Hormigon 210kg/cm2, industrial. (141.00 m2) Frotado	141.00	M2			
3.08	Muro 6 " BNP, C/LL Estr @ 0.6	23.71	M2			
3.09	Muro 6" SNP, Estr @ 0.60	47.42	M2			
3.10	Pañete en Bordillo.	112.63	M2			
3.11	Cantos en General.	273.52	ML			
3.12	Pintura Acrílica en Bordillos (2 manos).	112.63	M2			
4.00	REPARACION DE MUROS.					
4.01	Fraguache	90.00	M2			
4.02	Pañete en Muro.	90.00	M2			
4.03	Canto en general.	60.00	ML			
4.04	Pintura Acrílica y Mural.	90.00	M2			
4.05	Resane de Muro que Colinda al Parque	16.55	M2			
4.06	Pintura Acrílica y Mural en Parque de niños.	33.10	M2			
4.07	Malla ciclonica Forrada de 6' cal 11, con tubos de 2 y 1 1/2 HG soldado y empotrado	16.55	ML			

5.00 CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO (1.30 x 1.30) m						
5.01	Replanteo.	1.00	PA			
5.02	Hormigon Armado en Losa de fondo HA e=0.15m 3/8"@0.25m AD 210Kg/cm2	0.25	M3			
5.03	Hormigon Armado en Losa superior HA e=0.15m 3/8"@0.25m AD 210Kg/cm2	0.25	M3			
5.04	Bloques Hormigon de 8" - 3/8" @ 0.40m Todas las Camaras Llenas	8.05	M2			
5.05	Pañete pulido en muros interior.	8.05	M2			
5.06	Zabaletas de fondo.	5.20	ML			
5.07	Canto en general.	7.00	ML			
5.08	Tapa de hierro fundido (Alamo Ø 18").	1.00	UD			
6.00 ALCANTARILLA HORMIGÓN DE 24".						
6.01	Excavación con equipo (6.00x1.00x2.10)mts	12.60	M3			
6.02	Bote de Material Inservible e=20%	15.12	M3			
6.03	Suministro y colocación asiento de arena	1.50	M3			
6.04	Relleno de reposición manual con material granular	2.70	M3			
6.05	Relleno Compactado con material granular (Caliche), sobre alcantarilla.	4.80	M3			
6.06	Alcantarilla de Hormig. de Ø24" (Incluye Juntas).	6.00	UNID			
7.00 CONTRUCCÓN DEL PEATON PARALELO A LA CAÑADA						
7.01	Corte de Material Inservible	45.00	M3			
7.02	Bote de Material Insevisible	54.00	M3			
7.03	Relleno Compactado con Material Granular (Caliche) e=0.10m	22.50	M3			
7.04	Piso HA E=0.10m Malla Electorsoldada. D2.3 15X15 Pulido y Cortado, Hormigon Industrial f'c=210kg/cm2	225.00	M2			
8.00 CONTRUCCÓN DEL JARDINERA PARALELO A LA CAÑADA						
8.01	Corte de Material Inservible	45.00	M3			
8.02	Bote de Material Insevisible	54.00	M3			
8.03	Relleno Compactado con Material Granular (Caliche) e=0.10m	22.50	M3			
8.04	S/C Tierra Negra.	22.50	M3			
8.05	Gramma tipo bermuda sembrada - Todo Costo	225.00	M2			
9.00 MISCELANEOS						
9.01	Postel metalico de 4"x4"x20', Incluye pichon de columnas de (0.40mx0.40mx 0.70m), anclaje, tornillos y pernos	13.00	UD			
9.02	Puerta de Hierro de Comunicación	3.99	M2			
9.03	Lámpara Led tipo Cobra 150w	26.00	UD			
9.04	Asientos de hierro	14.00	UD			
9.05	S/C Maquina elíptica	2.00	UD			
9.06	S/C Máquina de remo	2.00	UD			
9.07	S/C Sube y Baja Triple	1.00	UD			
9.08	S/C Toboganes	1.00	UD			
9.09	S/C Columpio Triple	1.00	UD			
9.10	S/C Zafacons de Hierro Empotrados al Suelo	6.00	UD			
9.11	S/C Tierra Negra Para Parque.	29.00	M3			
9.12	Gramma tipo bermuda sembrada en Parque - Todo Costo	174.00	M2			
9.13	S/C Planta Gri Gri	5.00	UD			
9.14	S/C Planta Canción de La India	18.00	UD			
9.15	S/C Planta Flor de Cayena	16.00	UD			
9.16	S/C Planta Agave	10.00	UD			

10.00	LIMPIEZA FINAL					
10.01	LIMPIEZA FINAL	1.00	p.a.			
SUB-TOTAL GENERAL						
11.00	GASTOS INDIRECTOS					
11.01	SEGUROS Y FIANZAS		4.00%			0.00
11.02	GASTOS ADM.		3.00%			0.00
11.03	TRANSPORTE		2.50%			0.00
11.04	BENEFICIOS		10.00%			0.00
11.05	SUPERVISION		4.00%			0.00
11.06	LEY686		1.00%			0.00
11.07	CODIA		0.10%			0.00
11.08	IMPREVISTO		5.00%			0.00
11.09	ITBIS (DE LA DIRECCION TECNICA)		18.00%			0.00
SUB-TOTAL INDIRECTOS						
TOTAL GENERAL						

Elaborado por:


ING. MARIA FERNANDA GOMEZ
 Unidad de Presupuestos

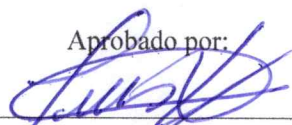


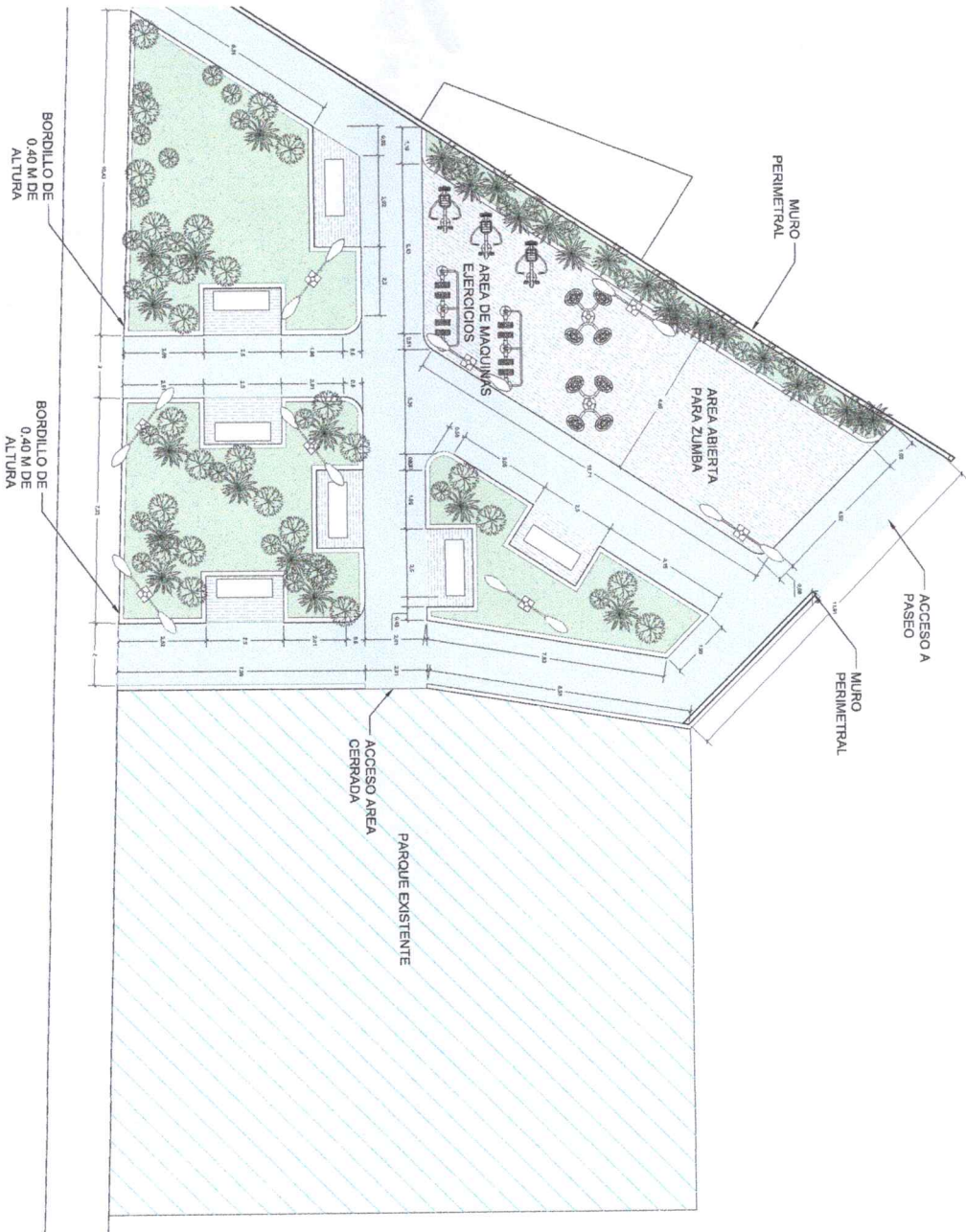
Revisado por:


ING. GLENNY TORRES
 Encargada de Estudios y Proyectos.



Aprobado por:


ING. LUIS HILARIO
 Director de Obras Públicas Municipales



ÁREA M ²	
NOMBRE	ÁREA
ACERA PARQUE	141
ÁREA VERDE	174
ÁREA TOTAL TERRENO	418

MOBILIARIO	
NOMBRE	CANTIDAD
BANCOS	07
LAMPARAS	08

PLANTA DIMENSIONADA

Scale: 1:120

República Dominicana Ayuntamiento de Santo Domingo Norte Dirección General Obras Públicas Municipales Departamento de Estudios y Proyectos Unidad de Diseño	
PROYECTO PARQUE REMANZO CASA	
UBICACIÓN -	
DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.	
CONTENIDO -	
DISEÑO UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE.	
DISEÑO ESTRUCTURAL NOMBRE CODIA	
DISEÑO SANITARIO NOMBRE CODIA	
DISEÑO ELÉCTRICO NOMBRE CODIA	
REALIZADO POR NOMBRE: ALEXANDER BARE	
NOTAS GENERALES: -SE ENTENDIÓ QUE LAS OBRAS DEBEN SER REALIZADAS EN EL SITIO. -VER PLANO DE ACABADOS PARA CONSULTAR MATERIALES -ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR TOMAR Y VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS PARA ASEGURAR QUE ESTÁN CORRECTAS. -PARA SER VALIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELADO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES	
FECHA 27/05/2024	ESCALA 1:50
MODIFICACIONES PREVIA:	FORMATO N/A
FINAL:	PLANCHA NO. A1/A2



JUNTOS POR UN
NUEVO
norte

República Dominicana
Ayuntamiento de Santo Domingo Norte
Dirección General Obras Públicas Municipales
Departamento de Estudios y Proyectos
Unidad de Diseño

PROYECTO

PARQUE REMANZO CASA

UBICACIÓN

--

DIRECCIÓN

OBRA PÚBLICA MUNICIPALES
AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE

CONTENIDO

--

DISEÑO

UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO
DOMINGO NORTE

DISEÑO ESTRUCTURAL

NOMBRE

CODIA

DISEÑO SANITARIO

NOMBRE

CODIA

DISEÑO ELÉCTRICO

NOMBRE

CODIA

REALIZADO POR

NOMBRE: ALEXANDER BARE

NOTAS GENERALES:

-CONFIRMAR TODAS LAS MEDIDAS EN EL SITIO
-CONFIRMAR EL MANEJO DE LOS MATERIALES
-ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR TOMAR Y
VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS EN SITIO
-PARA SER VÁLIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELADO
POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

FECHA

27/05/2024

ESCALA 1:50

MODIFICACIONES

FORMATO N/A

PREVIA:

PLANCHIA NO. A1/A3

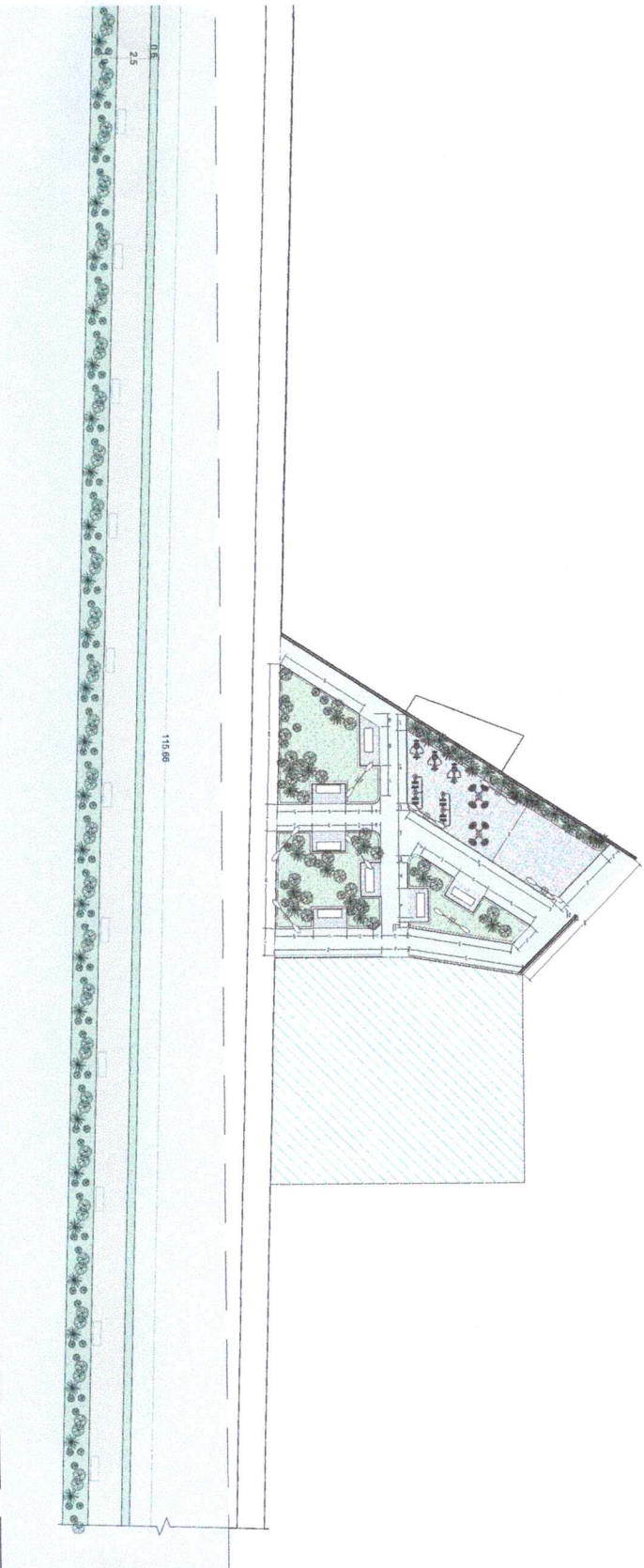
FINAL:

1 PLANTA DIMENSIONADA

Scale: 1:120

AREA M²	
NOMBRE	AREA
ACERA PARQUE	289
AREA VERDE	289

MOBILIARIO	
NOMBRE	CANTIDAD
BANCOS	12





República Dominicana
Ayuntamiento de Santo Domingo Norte
Dirección General Obras Públicas Municipales
Departamento de Estudios y Proyectos
Unidad de Diseño

PROYECTO

PARQUE REMANZO CASA

UBICACIÓN

DIRECCIÓN

OBRA PÚBLICA MUNICIPALES,
AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE

CONTENIDO

DISEÑO
UNIDAD DE DISEÑO, OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALES, AYUNTAMIENTO SANTO
DOMINGO NORTE.

DISEÑO ESTRUCTURAL

DISEÑO SANTUARIO
NOMBRE
CODIA

DISEÑO ELÉCTRICO
NOMBRE
CODIA

REALIZADO POR
NOMBRE: ALEXANDER BARRE

NOTAS GENERALES:

-CONFIRMAR TODAS LAS MEDIDAS EN EL SITIO.
-VER PLANO DE ACABADOS PARA CONSULTAR MATERIALES
-ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR TOMAR Y
VERIFICAR LAS MEDIDAS EN EL SITIO.
-PARA SER VALIDO ESTE PLANO DEBE ESTAR SELADO
POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

FECHA 27/05/2024

ESCALA 1:50

MODIFICACIONES
PREVIA:
FINAL:
FORMATO N/A
PLANCHAS NO. A1 A1

LEYENDA

- Piedra en grano gris
- Piedra picada gris
- Piedra picada blanca
- Piedra picada roja
- Rocas decorativas
- Montículo en gramo corto
H: 0.35M
- Roble
- Gigiti
- Agave
- Cancon de la India
- Is Blanco
- Mondongrass
- Flor de Cayena
- Fukunoti



POSTER
DE LUZ





DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

Santo Domingo Norte
23 de septiembre 2025

CONSTRUCCION DEL PARQUE DE REMANZO CASA, SECTOR REMANZO CASA. VILLA MELLA NORTE

Requisitos para personas físicas: DGII, CODIA, RPE (TODOS LOS DOCUMENTOS ACTUALIZADOS)

REQUISITOS PERSONA JURIDICA: DGII, CODIA, RPE, REGISTRO MERCANTIL, TSS, ETC. (TODOS LOS DOCUMENTOS ACTUALIZADOS)

Especificaciones técnicas:

Suministro e Instalacion de Valla Informativa de 10'x5' (Tubo Negro de 2" con perfil de 1").

MOVIMIENTO DE TIERRA

Remocion de Material Inservible

Demolicion de Muro Para Comunicar los Parques

Bote de Material Inservible e=20%

Relleno Compactado para Nivelar el Terreno

Desmante de Malla Ciclonica

Limpieza del Area Parque Niños

Suministro y Colocacion de Grava Para Area de Niños



CONSTRUCCION DE PARQUE

Replanteo

Excavación Zapata de Bordillos a Manos

Relleno de Reposición Manual.

Bote de Material Inservible e=20%

Hormigón Armado en Zapata de Bordillo (0.45 x 0.25)m, 3Ø3/8''+est Ø3/8''@20, Horm. 210 Kg/cm² Industrial.

Hormigón en Losa de Piso en Area de Parque con malla electrosoldada 1/4" , (0.20*0.20) e=0.10mts, Hormigon 210kg/cm², industrial.(100.53 m²) Frotado



Hormigón en Losa de Piso en area peatonal con malla electrosoldada ,.
D2.3 15X15 e=0.10mts, Hormigon 210kg/cm2, industrial. (141.00 m2)
Frotado

Muro 6 " BNP, C/LL Estr @ 0.6

Muro 6" SNP, Estr @ 0.60

Pañete en Bordillo.

Cantos en General.

Pintura Acrílica en Bordillos (2 manos).

REPARACION DE MUROS.

Fraguache

Pañete en Muro.

Canto en general.

Pintura Acrilica y Mural.

Resane de Muro que Colinda al Parque

Pintura Acrilica y Mural en Parque de niños.

Malla ciclonica Forrada de 6' cal 11, con tubos de 2 y 1 1/2 HG soldado
y empotrado

CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO (1.30 x 1.30) m

Replanteo.

Hormigon Armado en Losa de fondo HA e=0.15m 3/8"@0.25m AD
210Kg/cm2

Hormigon Armado en Losa superior HA e=0.15m 3/8"@0.25m AD
210Kg/cm2

Bloques Hormigon de 8" - 3/8" @ 0.40m Todas las Camaras Llenas

Pañete pulido en muros interior.

Zabaletas de fondo.

Canto en general.

Tapa de hierro fundido (Alamo Ø 18").

ALCANTARILLA HORMIGÓN DE 24".

Excavación con equipo (6.00x1.00x2.10)mts

Bote de Material Inservible e=20%

Suministro y colocación de arena





Relleno de reposición manual con material granular

Relleno Compactado con material granular (Caliche), sobre alcantarilla.

Alcantarilla de Hormig. de Ø24" (Incluye Juntas).

CONSTRUCCIÓN DEL PEATON PARALELO A LA CAÑADA

Corte de Material Inservible

Bote de Material Insevisible

Relleno Compactado con Material Granular (Caliche) e=0.10m

Piso HA E=0.10m Malla Electorsoldada. D2.3 15X15 Pulido y Cortado,
Hormigon Industrial f'c=210kg/cm2

CONSTRUCCIÓN DEL JARDINERA PARALELO A LA CAÑADA

Corte de Material Inservible

Bote de Material Insevisible

Relleno Compactado con Material Granular (Caliche) e=0.10m

S/C Tierra Negra.

Gramma tipo bermuda sembrada - Todo Costo

MISCELANEOS

Postel metalico de 4"x4"x20', Incluye pichon de columnas de
(0.40mx0.40mx 0.70m), anclaje, tornillos y pernos

Puerta de Hierro de Comunicación

Lámpara Led tipo Cobra 150w

Asientos de hierro

S/C Maquina elíptica

S/C Máquina de remo

S/C Sube y Baja Triple

S/C Toboganes

S/C Columpio Triple

S/C Zafacones de Hierro Empotrados al Suelo

S/C Tierra Negra Para Parque.





Gramas tipo bermuda sembrada en Parque - Todo Costo

S/C Planta Gri Gri

S/C Planta Canción de La India

S/C Planta Flor de Cayena

S/C Planta Agave

LIMPIEZA FINAL

LIMPIEZA FINAL

LISTADO MINIMO DE PERSONAL Y EQUIPO REQUERIDO

1 INGENIERO CIVIL

1 SUPERVISOR

1 MAESTRO

4 OBREROS

1 TROMPO

Muy Atentamente,

Ing. Luis Hilario

Director de Obras
Públicas Municipales

