

ANEXO 4. FICHA TÉCNICA DE REGISTRO DE PROYECTO.



LIGA MUNICIPAL DOMINICANA Y GOBIERNO DOMINICANO
Plan Nacional de Mejoramiento de la Infraestructura Peatonal de los Municipios y Distritos Municipales de la Republica Dominicana.
FICHA TÉCNICA DE REGISTRO DE PROYECTO

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	Fecha: / 18 / 10 / 2025
Representación Institucional.	
• Nombre del Ayuntamiento / Junta de Distrito: Ayuntamiento Santo Domingo Norte. • Región: Villa Mella Sur. Provincia: Santo Domingo • Nombre del Alcalde(a) / Director(a): Lic. Betty Gerónimo Santana. • Responsable de llenar la ficha: Ing. Glenly Torres Cargo: Encargada de Estudios y Proyectos. • Teléfono y correo de contacto: (829)-745-9634 ingtorresm02@gmail.com	
2- NOMBRE DEL PROYECTO	
Construcción de aceras y contenes en la Calle Imbert, Próximo a la entrada de la Colonia de los Doctores, Villa Mella Sur.	
3- IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA	
A- Situación actual (¿qué se observa?) ☒ No existen aceras ☒ Aceras deterioradas ☒ No existen contenes ☒ Contenes deteriorados ☒ Acumulación de agua/charcos ☐ Otros:	

B- Causas principales (marcar las que apliquen)

☒ Falta de inversión en infraestructura peatonal ☒ Deterioro por antigüedad ☒
Crecimiento urbano sin obras complementarias ☒ Descarga/flujo inadecuado de aguas
pluviales ☒ Limitaciones presupuestarias del gobierno local ☐ Otros:

C- Consecuencias (si no se interviene)

☒ Inseguridad peatonal (niños, envejecientes) ☒ Deterioro por agua/lodo ☒ Riesgo de
accidentes y enfermedades asociadas ☒ Dificultad de acceso a
escuelas/hospitales/mercados ☒ Desvalorización del entorno ☐ Otros:

D- Prioridad y criterio de urgencia (seleccione)

☒ Acceso a servicios esenciales ☒ Alta densidad peatonal ☒ Riesgo sanitario
☐ Compromiso comunitario ☐ Conexión vial estratégica

4- OBJETIVO GENERAL

Construir y mejorar aceras, contenes y obras complementarias en sectores priorizados, garantizando seguridad peatonal, accesibilidad universal y drenaje de las aguas pluviales.

4.1- OBJETIVOS ESPECÍFICOS (Colocar las cantidades totales medidas en territorio)

Tipo de Obras Por Realizar	Cantidad	Unidad
Preparación del Terreno	397.20	Metros Cúbicos (m ³)
Construcción de contenes	1,324.00	Metros Lineales
Construcción de aceras	1,194.00	Metros cuadrados (m ²)
Rampas de accesibilidad	0.00	Unidades.
Badenes	0.00	Unidades.
Imbornales	0.00	Unidades.

BENEFICIARIOS

Cantidad de habitantes del sector: 800.00	Cantidad de viviendas: 200
---	----------------------------

ESTIMACIÓN FINANCIERA

Tipo de obras a Realizar	Cantidades	Costo Unitario	Costo Total
Construcción de Contenes	136.00	1,746.72	237,554.16
Reconstrucción de Contenes	1,194.00	1,746.72	2,085,585.78
Construcción de Aceras			
Reconstrucción de Aceras	1,194.00	1,364.10	1,628,738.98
Construcción de Badenes, si aplica			
Construcción de Imbornales, si aplica			
Rampas de accesibilidad			

CRONOGRAMA ESTIMADO

Duración Estimada del Proyecto	_____ Meses
Fecha de Inicio Estimada	___/___/ 2025
Fecha de Conclusión Estimada	___/___/2026

ALCANCE E INVENTARIO DE CALLES	PÁG. 1
LOCALIZACIÓN, Y MEDICIONES DE ACERAS Y CONTENES	

NO	NOMBRES DE LA CALLE	SECTOR	LONGITUD CONTENES (ML)	TOTAL, CONTENES A.L. (ML)	ANCHO DE ACERAS (ML)	TOTAL, ACERAS AMBOS LADOS (M2)	PUNTOS	Coordenadas georreferenciadas	
								Latitud	- X
1	Calle Imbert	Colonia De Los Doctores	597.00	1,194.00	1.00	1,194.00	P 1	18.534673°	- 69.906955°
							P 2	18.533969°	-69.912054°
2	Calle Los Blocks o C/De La Torre	Colonia De Los Doctores	68.00	136.00	0.00	0.00	P 1	18.534573°	- 69. 907225°
							P 2	18.534205°	- 69. 908743°
To tal	2	1	665	1,330		1,194			

Fotos Anexas

Calle Imbert. - Punto Inicial



Calle Imbert. - Punto final



Calle Los Blocks o C/De La Torre. - Punto Inicial



Calle Los Blocks o C/De La Torre. - Punto Final





PRESUPUESTO No. 88

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS: CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES.

DIRECCIÓN: CALLE IMBERT PROXIMO A LA ENTRADA DE LA COLONIA DE LOS DOCTORES

CIRCUNSCRIPCIÓN VILLA MELLA SUR

MUNICIPIO: SANTO DOMINGO NORTE

FECHA DE ELABORACIÓN: 06/12/2025

NO.	DETALLE	CANT.	UNID.	P.U.	SUB-TOTAL	TOTAL
1,0	PRELIMINARES					
1,01	Suministro e Instalación de Valla Informativa de 10'x5' (Tubo Negro de 2" con perfil de 1").	1,00	UND	22.000,00	22.000,00	46.000,00
1,02	Brigada topográfica.	1,00	UND	24.000,00	24.000,00	
2,0	CALLE AV. PRIMAVERAL, LOS SOLARES, MANZANA 71					
A	CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL					
2,01	Demolición de Conténes a mano (221.40x0.50x0.20)mts	22,14	M3	2.059,50	45.597,39	495.233,47
2,02	Replanteo de Conténes.	221,40	ML	45,45	10.061,73	
2,03	Bote de Material Inservible producto de la Demolición e=20%	26,57	M3	721,65	19.174,23	
2,04	Telford para Conténes (221.40x0.50x0.15)mts	16,60	M3	2.028,67	33.675,92	
2,05	Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm2 b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M2	221,40	ML	1.746,72	386.724,20	
B	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL					
2,06	Excavación de acera (200.00x 1.00 x 0.20) mts	40,00	M3	890,06	35.602,32	393.068,34
2,07	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	48,00	M3	721,65	34.639,18	
2,08	Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts	15,00	M3	1.514,99	22.724,84	
2,09	Acera en Hormigón Violinada e=0.10m ; Hormigón 210kg/cm2 (20.000 x 1.00) mts	200,00	M2	1.500,51	300.102,00	
3,0	CALLE MANZANA 82, PARTE ATRÁS					
A	CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL					
3,01	Excavación de Conténes a mano (356.00x0.50x0.20)mts	35,60	M3	890,06	31.686,06	772.747,28
3,02	Replanteo de Conténes	356,00	ML	45,45	16.178,75	
3,03	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	42,72	M3	721,65	30.828,87	
3,04	Telford para Conténes (356.00x0.50x0.20)mts	35,60	M3	2.028,67	72.220,65	
3,05	Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm2 b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M2	356,00	ML	1.746,72	621.832,95	
B	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL					
3,06	Excavación de acera (300 x 1.00 x 0.20) mts	60,00	M3	890,06	53.403,48	582.785,06
3,07	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	72,00	M3	721,65	51.958,76	
3,08	Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts	18,00	M3	1.514,99	27.269,81	
3,09	Acera en Hormigón Violinada e=0.10m ; Hormigón 210kg/cm2 (588.00 x 1.00) mts	300,00	M2	1.500,51	450.153,00	
4,0	CALLE TEOFILO GAUTIER ABREU DESPUES DEL PUENTE					

NO.	DETALLE	CANT.	UNID.	P.U.	SUB-TOTAL	TOTAL
5,01	limpieza Continua y Final	1,00	P.A.			
SUB-TOTAL GENERAL						
6,0 GASTOS INDIRECTOS						
6,01	Dirección Técnica		10,0%			
6,02	Gastos Administrativos		3,0%			
6,03	Transporte		2,5%			
6,04	Imprevisto		5,0%			
6,05	Supervisión		5,0%			
6,06	Seguros y Fianzas		4,0%			
6,07	Servicios Sociales; Pensiones y Jubilaciones (Ley No.6-86)		1,0%			
6,08	CODIA		0,1%			
6,09	ITBIS (sobre el 10% de los trabajos cotizados)		18,0%			
TOTAL GENERAL RDS						
Elaborado por: ING. MARIA FERNANDA GOMEZ Unidad de Presupuestos  ING. LUIS HILARIO Director de Obras Públicas Municipales Revisado por: ING. GENNY TORRES Encargada de Estudios y Proyectos 						



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

Santo Domingo Norte
15 de diciembre 2025

CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES EN LA CALLE IMBERT PRÓXIMO A LA ENTRADA DE LA COLONIA DE LOS DOCTORES, VILLA MELLA SUR.

Requisitos para personas físicas: DGII, CODIA, RPE (TODOS LOS DOCUMENTOS ACTUALIZADOS)

REQUISITOS PERSONA JURIDICA: DGII, CODIA, RPE, REGISTRO MERCANTIL, TSS, ETC. (TODOS LOS DOCUMENTOS ACTUALIZADOS)

Especificaciones técnicas:

PRELIMINARES

Suministro e Instalación de Valla Informativa de 10'x5' (Tubo Negro de 2" con perfil de 1").

Brigada topográfica.

CALLE AV. PRIMAVERAL, LOS SOLARES, MANZANA 71

CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL

Demolición de Conténes a mano (221.40x0.50x0.20)mts

Replanteo de Conténes.

Bote de Material Inservible producto de la Demolición e=20%

Telford para Conténes (221.40x0.50x0.15)mts

Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm² b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M²

CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavación de acera (200.00x 1.00 x 0.20) mts

Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%

Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts

Acera en Hormigón Violinada e=0.10m ; Hormigón 210kg/cm² (20.000 x 1.00) mts



CALLE MANZANA 82, PARTE ATRÁS

CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavación de Conténes a mano (356.00x0.50x0.20)mts
Replanteo de Conténes
Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%
Telford para Conténes (356.00x0.50x0.20)mts
Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm ² b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M ²

CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavación de acera (300 x 1.00 x 0.20) mts
Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%
Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts
Acera en Hormigón Violinada e=0.10m ; Hormigón 210kg/cm ² (588.00 x 1.00) mts

CALLE TEOFILO GAUTIER ABREU DESPUES DEL PUENTE

CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavacion de Conténes a mano (360.00x0.50x0.20)mts
Replanteo de Conténes
Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%
Telford para Conténes (360.00x0.50x0.20)mts
Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm ² b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M ²

CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavacion de acera (300.00x 1.00 x 0.20) mts
Bote de Material Inservible producto de la Demolicion y Excavación e=20%
Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts



Acera en Hormigón Violinada $e=0.10m$; Hormigón $210kg/cm^2$ (300.00x1.00) mts

CALLE 9

CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavacion de Conténes a mano (1,174.00x0.50x0.20)mts

Replanteo de Conténes

Bote de Material Inservible producto de la Excavación $e=20\%$

Telford para Conténes (1,174.00x0.50x0.20)mts

Contén Pulido $h=0.30m$ - Hormigón $210kg/cm^2$ $b=0.50$ $h=0.30m$ - sección 0.105M2

CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavacion de acera (1,100x 1.00 x 0.20) mts

Bote de Material Inservible producto de la Excavación $e=20\%$

Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). $E=0.10mts$

Acera en Hormigón Violinada $e=0.10m$; Hormigón $210kg/cm^2$ (1,100.00 x 1.00) mts

RESD. JULIO CESAR CASTILLO

CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavacion de Conténes a mano (170.00x0.50x0.20)mts

Replanteo de Conténes

Bote de Material Inservible producto de la Excavación $e=20\%$

Telford para Conténes (170.00x0.50x0.20)mts

Contén Pulido $h=0.30m$ - Hormigón $210kg/cm^2$ $b=0.50$ $h=0.30m$ - sección 0.105M2

CALLE RESPALDO 9





CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavacion de Conténes a mano (140.00x0.50x0.20)mts
Replanteo de Conténes
Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%
Telford para Conténes (140.00x0.50x0.20)mts
Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm ² b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M ²

LIMPIEZA FINAL

Limpieza Continua y Final

LISTADO MINIMO DE PERSONAL Y EQUIPO REQUERIDO

1 INGENIERO CIVIL
1 SUPERVISOR
1 MAESTRO
4 OBREROS
1 TALADRO DEMOLEDOR
1 TROMPO
1 CAMION DE 3 METROS



Ing. Luis Hilario

Director de Obras
Públicas Municipal

