

ANEXO 4. FICHA TÉCNICA DE REGISTRO DE PROYECTO.



LIGA MUNICIPAL DOMINICANA Y GOBIERNO DOMINICANO
Plan Nacional de Mejoramiento de la Infraestructura Peatonal de los Municipios y Distritos Municipales de la Republica Dominicana.
FICHA TÉCNICA DE REGISTRO DE PROYECTO

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	Fecha: / 5 / 11 / 2025
Representación Institucional.	
• Nombre del Ayuntamiento / Junta de Distrito: Ayuntamiento Santo Domingo Norte. • Región: Villa Mella Norte. Provincia: Santo Domingo • Nombre del Alcalde(a) / Director(a): Lic. Betty Gerónimo Santana. • Responsable de llenar la ficha: Ing. Glenly Torres Cargo: Encargada de Estudios y Proyectos. • Teléfono y correo de contacto: (829)-745-9634 ingtorresm02@gmail.com	
2- NOMBRE DEL PROYECTO	
Construcción de aceras y contenes en El Sector Esperanza Del Licey, Villa Mella Norte.	
3- IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA	
A- Situación actual (¿qué se observa?)	
☒ No existen aceras ☐ Aceras deterioradas ☒ No existen contenes ☐ Contenes deteriorados ☒ Acumulación de agua/charcos ☐ Otros:	

B- Causas principales (marcar las que apliquen)

☒ Falta de inversión en infraestructura peatonal ☐ Deterioro por antigüedad ☒
Crecimiento urbano sin obras complementarias ☒ Descarga/flujo inadecuado de aguas
pluviales ☒ Limitaciones presupuestarias del gobierno local ☐ Otros:

C- Consecuencias (si no se interviene)

☒ Inseguridad peatonal (niños, envejecientes) ☒ Deterioro por agua/lodo ☒ Riesgo de
accidentes y enfermedades asociadas ☒ Dificultad de acceso a
escuelas/hospitales/mercados ☒ Desvalorización del entorno ☐ Otros:

D- Prioridad y criterio de urgencia (seleccione)

☒ Acceso a servicios esenciales ☒ Alta densidad peatonal ☒ Riesgo sanitario
☐ Compromiso comunitario ☐ Conexión vial estratégica

4- OBJETIVO GENERAL

Construir y mejorar aceras, contenes y obras complementarias en sectores priorizados, garantizando seguridad peatonal, accesibilidad universal y drenaje de las aguas pluviales.

4.1- OBJETIVOS ESPECÍFICOS (Colocar las cantidades totales medidas en territorio)

Tipo de Obras Por Realizar	Cantidad	Unidad
Preparación del Terreno	267.40	Metros Cúbicos (m ³)
Construcción de contenes	1,390.00	Metros Lineales
Construcción de aceras	642.00	Metros cuadrados (m ²)
Rampas de accesibilidad		Unidades.
Badenes		Unidades.
Imbornales		Unidades.

BENEFICIARIOS

Cantidad de habitantes del sector: 2,000

Cantidad de viviendas: 400

ESTIMACIÓN FINANCIERA

Tipo de obras a Realizar	Cantidades	Costo Unitario	Costo Total
Construcción de Contenes	1,390.00	1,746.72	2,427,940.80
Reconstrucción de Contenes			
Construcción de Aceras	642.00	1,364.10	875,752.20
Reconstrucción de Aceras			
Construcción de Badenes, si aplica			
Construcción de Imbornales, si aplica			
Rampas de accesibilidad			

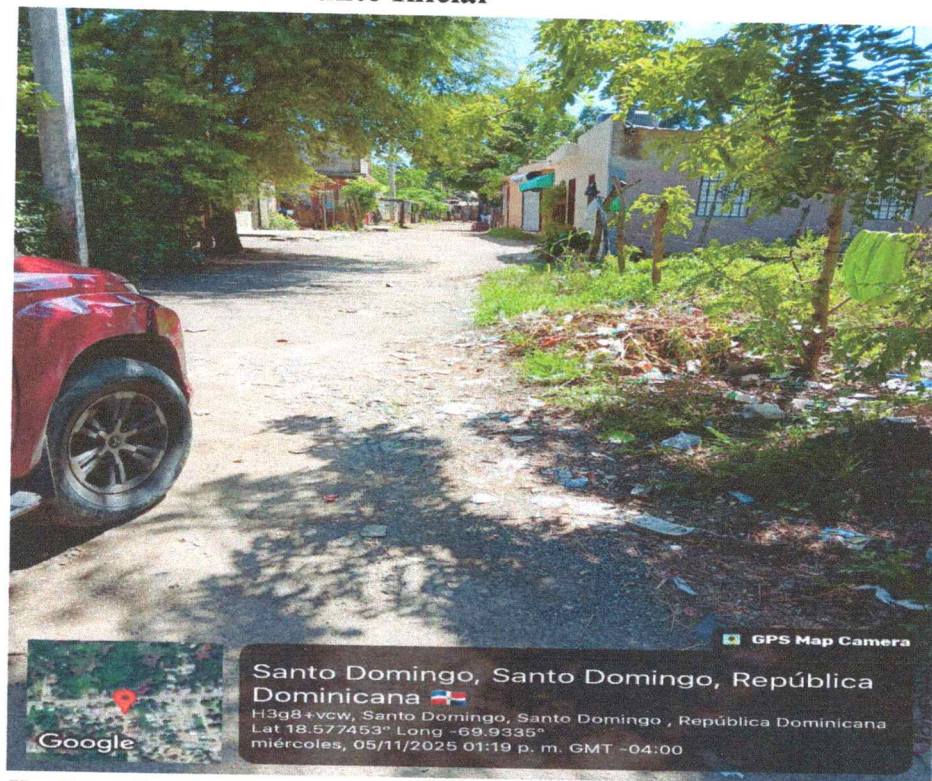
CRONOGRAMA ESTIMADO	
Duración Estimada del Proyecto	_____ Meses
Fecha de Inicio Estimada	___/___/ 2025
Fecha de Conclusión Estimada	___/___/2026

ALCANCE E INVENTARIO DE CALLES		PÁG. 1
LOCALIZACIÓN, Y MEDICIONES DE ACERAS Y CONTENES		

NO	NOMBRES DE LA CALLE	SECTOR	LONGITUD CONTENES (ML)	TOTAL, CONTENES A.L. (ML)	ANCHO DE ACERAS (ML)	TOTAL, ACERAS AMBOS LADOS (M2)	PUNTOS	Coordenadas georreferenciadas	
								Latitud	- X
1	Calle Las Flores.	Esperanza, Del Licey, San Felipe, Villa Mella	250.00	500.00	1.00	424.00	P 1	18.577453°	- 69. 9335°
							P 2	18.576158°	-69.932494°
2	Calle Respaldo Las Flores	Esperanza, Del Licey, San Felipe, Villa Mella	109.00	218.00	1.00	218.00	P 1	18.577243°	- 69. 93357°
							P 2	18.577112°	- 69. 934339°
3	Calle Chicha	Esperanza, Del Licey, San Felipe, Villa Mella	86.00	172.00	0.00	0.00	P 1	18.576308°	- 69.933507°
							P 2	18.575542°	-69.933454°
4	Calle Jerusalén	Esperanza, Del Licey, San Felipe, Villa Mella	50.00	100.00	0.00	0.00	P 1	18.576675°	- 69.933467°
							P 2	18.576478°	-69.932962°
5	Calle Del Play.	Esperanza, Del Licey, San Felipe, Villa Mella	200.00	400.00	0.00	0.00	P 1	18.576223°	- 69.935092°
							P 2	18.576987°	-69.933413°
To tal	5	1	695	1,390		642			

Fotos Anexas

Calle Las Flores. - Punto Inicial



Calle Las Flores. - Punto final



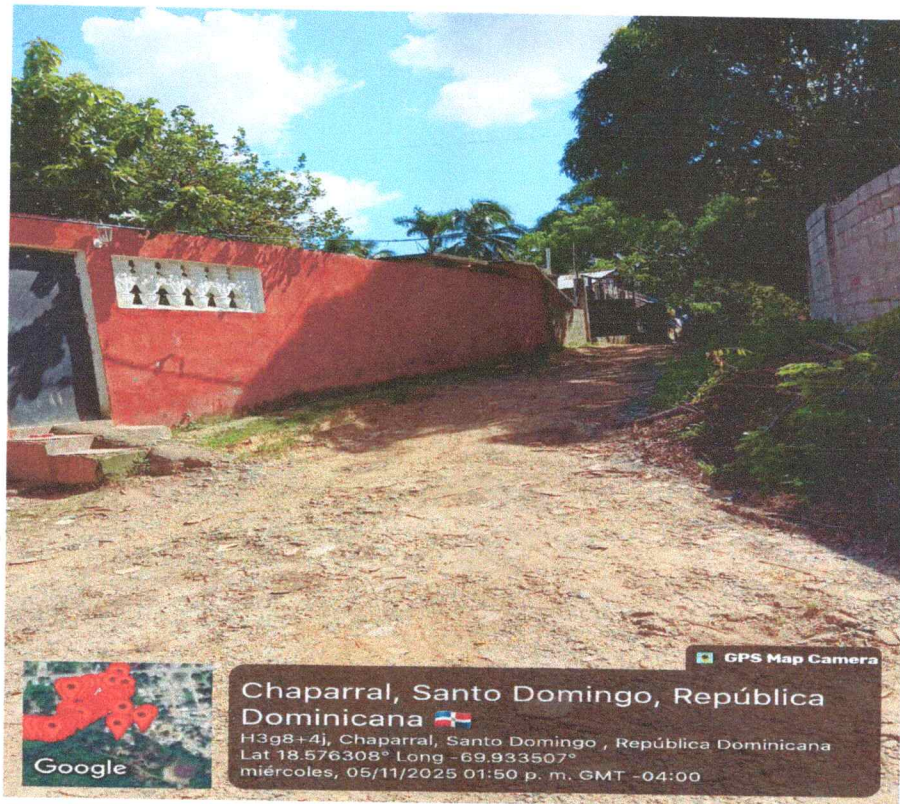
Calle Respaldo Las Flores. - Punto Inicial



Calle Respaldo Las Flores. - Punto Final



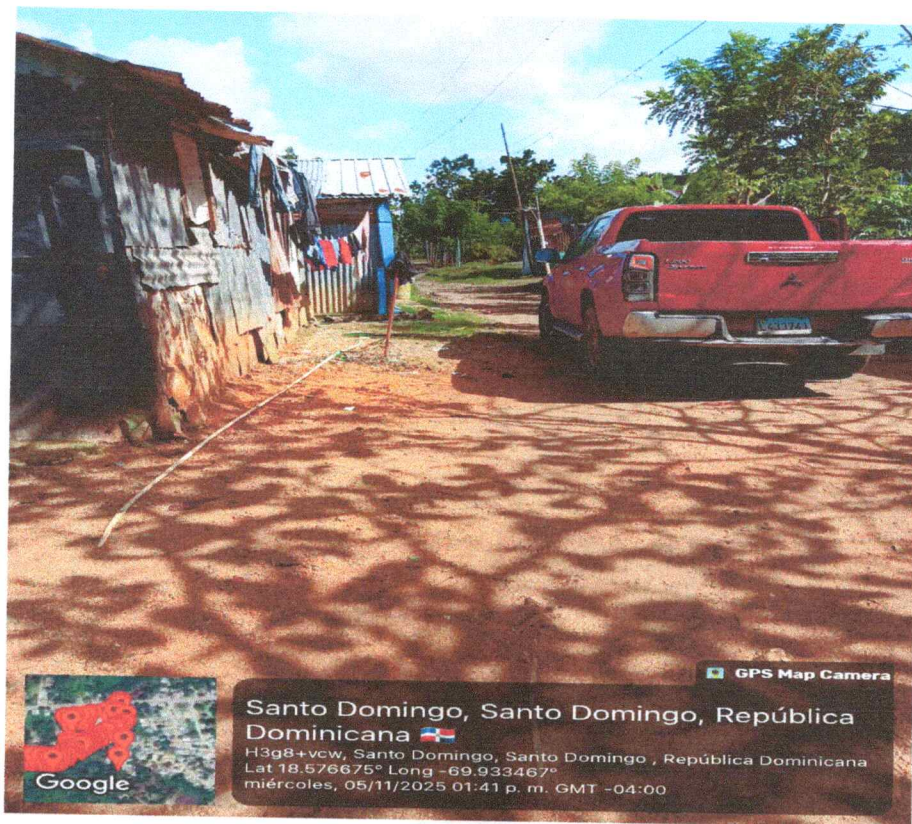
Calle Chicha. - Punto Inicial



Calle Chicha. - Punto Final



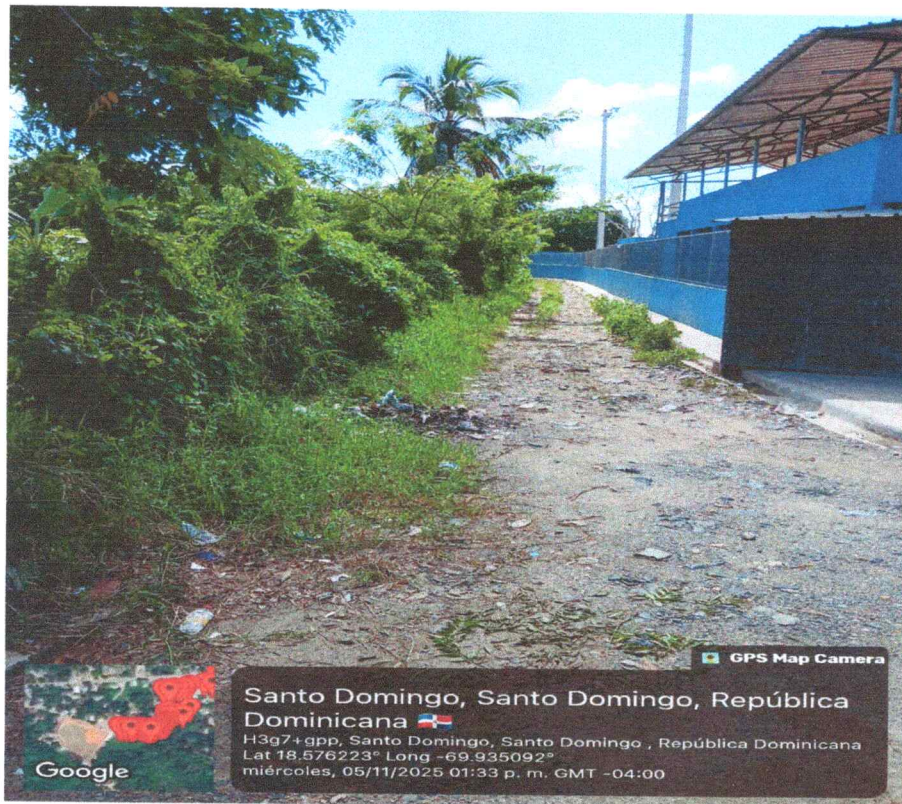
Calle Jerusalén. - Punto Inicial



Calle Jerusalén - Punto Final



Calle Del Play. - Punto Inicial



Calle Del Play - Punto Final





PRESUPUESTO No. 86

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES.

DIRECCIÓN: DIFERENTES CALLES DEL SECTOR ESPERANZA DEL LICEY, SAN FELIPE, VILLA MELLA.

CIRCUNSCRIPCIÓN: VILLA MELLA NORTE.

MUNICIPIO: SANTO DOMINGO NORTE.

FECHA DE ELABORACIÓN: 03/12/2025

NO.	DETALLE	CANT.	UNID.	P.U.	SUB-TOTAL	TOTAL
1,0	PRELIMINARES					
1,01	Suministro e Instalación de Valla Informativa de 10"x5" (Tubo Negro de 2" con perfil de 1").	1,00	UND			
1,02	Brigada topográfica.	1,00	UND			
2,0	CALLE PRINCIPAL LAS FLORES					
A	CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL					
2,01	Excavación de Conténes a mano (500.00x0.50x0.20)mts	50,00	M3			
2,02	Replanteo de Conténes.	500,00	ML			
2,03	Bote de Material Inservible producto de la Demolición e=20%	60,00	M3			
2,04	Telford para Conténes (500x0.50x0.20)mts	20,00	M3			
2,05	Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm2 b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M2	500,00	ML			
B	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL					
2,06	Excavación de acera (424.00x 1.00 x 0.20) mts	75,80	M3			
2,07	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	90,96	M3			
2,08	Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts	40,23	M3			
2,09	Acera en Hormigón Violinada e=0.10m ; Hormigón 210kg/cm2 (424.00 x 1.00) mts	424,00	M2			
3,0	CALLE RESPALDO LAS FLORES ESQUINA COLMADO KATY.					
A	CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL					
3,01	Excavación de Conténes a mano (218.00x0.50x0.20)mts	21,80	M3			
3,02	Replanteo de Conténes	218,00	ML			
3,03	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	26,16	M3			
3,04	Telford para Conténes (218.00x0.50x0.20)mts	20,75	M3			
3,05	Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm2 b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M2	218,00	ML			
B	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL					
3,06	Excavación de acera (218 x 1.00 x 0.20) mts	43,10	M3			
3,07	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	51,72	M3			
3,08	Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts	19,85	M3			
3,09	Acera en Hormigón Violinada e=0.10m ; Hormigón 210kg/cm2 (218.00 x 1.00) mts	218,00	M2			

NO.	DETALLE	CANT.	UNID.	P.U.	SUB-TOTAL	TOTAL
4,0	CALLE CHICHA					
A	CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL					
4,01	Excavacion de Conténes a mano (172.00x0.50x0.20)mts	17,20	M3			
4,02	Replanteo de Conténes	172,00	ML			
4,03	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	20,64	M3			
4,04	Telford para Conténes (172.00x0.50x0.20)mts	13,36	M3			
4,05	Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm2 b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M2	172,00	ML			
5,0	CALLE JERUSALEN ENTRANDO POR EL COLMADO MICHEL.					
A	CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL					
5,01	Excavacion de Conténes a mano (100.00x0.50x0.20)mts	10,00	M3			
5,02	Replanteo de Conténes	100,00	ML			
5,03	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	12,00	M3			
5,04	Telford para Conténes (100.00x0.50x0.20)mts	8,00	M3			
5,05	Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm2 b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M2	100,00	ML			
6,0	CALLE DEL PLAY					
A	CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL					
6,01	Excavacion de Conténes a mano (400.00x0.50x0.20)mts	40,00	M3			
6,02	Replanteo de Conténes	400,00	ML			
6,03	Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%	48,00	M3			
6,04	Telford para Conténes (400.00x0.50x0.20)mts	35,00	M3			
6,05	Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm2 b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M2	400,00	ML			
7,0	Miscelaneos					
7,01	Control de calidad incluye:(personal tecnico, toma de temperatura, toma de muestras, control de revenimiento, rotura, informe, transporte y combustible). (pago contra factura).	1,00	P.A.			
8,0	LIMPIEZA FINAL					
8,10	Limpieza Continua y Final	1,00	P.A.			
SUB-TOTAL GENERAL						
8,0	GASTOS INDIRECTOS					
8,01	Dirección Técnica		10,0%			
8,02	Gastos Administrativos		3,0%			
8,03	Transporte		2,5%			
8,04	Imprevisto		5,0%			
8,05	Supervisión		5,0%			
8,06	Seguros y Fianzas		4,0%			
8,07	Servicios Sociales; Pensiones y Jubilaciones (Ley No.6-86)		1,0%			
8,08	CODIA		0,1%			
8,09	ITBIS (sobre el 10% de los trabajos cotizados)		18,0%			
TOTAL GENERAL						
Elaborado por:						
ING. MARIA FERNANDA GOMEZ						
Unidad de Presupuestos						
Revisado por:						
ING. GLENNY TORRES						
Encargada de Estudios y Proyectos.						
Aprobado por:						
ING. LUIS HILARIO						
Director de Obras Públicas Municipales						



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

Santo Domingo Norte
15 de diciembre 2025

CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y DIFERENTES CALLES DEL SECTOR ESPERANZA DEL LICEY, SAN FELIPE, VILLA MELLA.

Requisitos para personas físicas: DGII, CODIA, RPE (TODOS LOS DOCUMENTOS ACTUALIZADOS)

REQUISITOS PERSONA JURIDICA: DGII, CODIA, RPE, REGISTRO MERCANTIL, TSS, ETC. (TODOS LOS DOCUMENTOS ACTUALIZADOS)

Especificaciones técnicas:

DETALLE
PRELIMINARES
Suministro e Instalación de Valla Informativa de 10'x5' (Tubo Negro de 2" con perfil de 1").
Brigada topográfica.
CALLE PRINCIPAL LAS FLORES
CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL
Excavación de Conténes a mano (500.00x0.50x0.20)mts
Replanteo de Conténes.
Bote de Material Inservible producto de la Demolición e=20%
Telford para Conténes (500x0.50x0.20)mts
Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm ² b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M ²
CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL
Excavación de acera (424.00x 1.00 x 0.20) mts
Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%
Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts
Acera en Hormigón Violinada e=0.10m ; Hormigón 210kg/cm ² (424.00 x 1.00) mts
CALLE RESPALDO LAS FLORES ESQUINA COLMADO KATY.
CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL
Excavación de Conténes a mano (218.00x0.50x0.20)mts



Replanteo de Contén

RNC 425000339
Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%

Telford para Contén (218.00x0.50x0.20)mts

Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm² b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M²

CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavación de acera (218 x 1.00 x 0.20) mts

Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%

Relleno Compactado con Material Granular (Caliche). E=0.10mts

Acera en Hormigón Violinada e=0.10m ; Hormigón 210kg/cm² (218.00 x 1.00) mts

CALLE CHICHA

CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavacion de Contén a mano (172.00x0.50x0.20)mts

Replanteo de Contén

Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%

Telford para Contén (172.00x0.50x0.20)mts

Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm² b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M²

CALLE JERUSALEN ENTRANDO POR EL COLMADO MICHEL.

CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL

Excavacion de Contén a mano (100.00x0.50x0.20)mts

Replanteo de Contén

Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%

Telford para Contén (100.00x0.50x0.20)mts

Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm² b=0.50 h=0.30m - sección 0.105M²

CALLE DEL PLAY

CONSTRUCCIÓN DE CONTENES EN HORMIGON INDUSTRIAL





Excavacion de Conténes a mano (400.00x0.50x0.20)mts

Replanteo de Conténes

Bote de Material Inservible producto de la Excavación e=20%

Telford para Conténes (400.00x0.50x0.20)mts

Contén Pulido h=0.30m - Hormigón 210kg/cm² b=0.50 h=0.30m -
sección 0.105M²

Miscelaneos

Control de calidad incluye;(personal tecnico, toma de temperatura, toma de muestras, control de revenimiento, rotura, informe, transporte y combustible). (pago contra factura).

LIMPIEZA FINAL

Limpieza Continua y Final

LISTADO MINIMO DE PERSONAL Y EQUIPO REQUERIDO

1 INGENIERO CIVIL

1 SUPERVISOR

1 MAESTRO

4 OBREROS

1 TALADRO DEMOLEDOR

1 TROMPO

1 CAMION DE 3 METROS



Ing. Luis Hilario

Director de Obras
Públicas Municipal

