



AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE  
COMITÉ DE CONTRATACIONES PUBLICA

23 de marzo del 2026

**ENMIENDA I**

El Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento del Municipio Santo Domingo Norte, les informa a todos los interesados en participar en el proceso de Comparación de Precio Referencia: **ASDN-CCC-CP-2026-0001**, correspondiente a la **Reconstrucción del Edificio de los Bomberos en Punta de Villa Mella**, según las observaciones hemos decidido hacer algunas modificaciones en el pliego de condiciones.

**1). Sobre el Proceso sin publicar en el portal constitucional:**

**Anteriormente:** no había sido publicado,

**en lo adelante:** ya fue publicado en el (SECP)

**2). Sobre la exención de la Garantía de Mantenimiento y Seriedad de la Oferta para MIPYMES :**

**Anteriormente era :**

- 1) Póliza de seguro a primer requerimiento por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta a presentar. Si se trata de un oferente certificado como MIPYME solo será exigida la fianza de seguro.
- 2) En la misma moneda de la oferta, dígase en pesos dominicanos, RD\$
- 3) En beneficio de AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE (ASDN)
- 4) Incondicional, irrevocable y renovable;
- 5) Certificación de solvencia económica, de un banco comercial de la república dominicana, que indique que el oferente posee el cuarenta por ciento (40 %) disponible de la oferta presentada. (no subsanable).

**En lo adelante es:**

- 1) En la misma moneda de la oferta, dígase en pesos dominicanos, RD\$
- 2) En beneficio de AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO NORTE (ASDN)
- 3) Incondicional, irrevocable y renovable;
- 4) Certificación de solvencia económica, de un banco comercial de la república dominicana, que indique que el oferente posee el cuarenta por ciento (40 %) disponible de la oferta presentada. (no subsanable)

**3). Sobre el supervisor o responsable del contrato ( numeral 5, pag. 31 del pliego de condiciones):**

**Anteriormente era :** Supervisor o responsable del contrato

**El Ayuntamiento Santo Domingo Norte (ASDN)** ha designado como supervisor o responsable a la Dirección de Supervisión y Fiscalización de Obras Municipales.

**En lo adelante es :** Supervisor o responsable del contrato

**El Ayuntamiento Santo Domingo Norte (ASDN)** ha designado como supervisor o responsable al **Ing. Luis Hilario, Director de obras publicas municipal.**

**4). Sobre los planos de la obra a ser realizada:**

Este es un proceso de remodelación por lo tanto no lleva plano.

**5). Sobre mención o alusión a marcas ( numeral 3, pags. 7-8 del pliego de condiciones):**

**Anteriormente era :**

**INSTALACIONES SANITARIAS**

- S/C Bomba para cisterna 2 HP Myers

**INSTALACION ELECTRICA**

- S/C: Abanicos de techo **KDK** de 56" 110V/60Hz 3 palas

**En lo adelante es:**

**INSTALACIONES SANITARIAS**

- S/C Bomba para cisterna 2 HP

**INSTALACION ELECTRICA**

- S/C: Abanicos de techo de 56" 110V/60Hz 3 palas

**6). Sobre el pago del anticipo de un (30%) a las MIPYMES ( numerales 6 y 10, pag. 32 del pliego de condiciones):**

**Anteriormente:**

**6. Anticipo y Garantía de buen uso de anticipo**

El anticipo que le será otorgado al(la) adjudicatario(a) como parte de las condiciones de pago, previstas en el numeral que asciende a **un veinte por ciento (20%)** se hará en un plazo no mayor de diez (10) Días a partir de la firma del Contrato y





contra presentación de una garantía de buen uso de anticipo de tipo Póliza de Seguro que cubra la totalidad del Avance Inicial.

La garantía de buen uso de anticipo será devuelta cuando el(la) contratista presente las cubicaciones de obra, equivalentes al monto total entregado en concepto de anticipo.

**10. Condiciones de pago y retenciones**

La institución contratante procederá a realizar un primer pago correspondiente al Anticipo, el cual será **el veinte por ciento (20%)** del valor del Contrato y este pago se hará en un plazo no mayor de diez (10) días a partir de la firma del Contrato y contra presentación de una Póliza de Seguro o Garantía Bancaria que cubra la totalidad del Avance Inicial. Si se trata de un adjudicatario certificado como MIPYME, por concepto de avance recibirán **el veinte por ciento (20%)**.

**En lo adelante:**

**6. Anticipo y Garantía de buen uso de anticipo**

El anticipo que le será otorgado al(la) adjudicatario(a) como parte de las condiciones de pago, previstas en el numeral que asciende a **un treinta ciento (30%)** se hará en un plazo no mayor de diez (10) Días a partir de la firma del Contrato y contra presentación de una garantía de buen uso de anticipo de tipo Póliza de Seguro que cubra la totalidad del Avance Inicial.

La garantía de buen uso de anticipo será devuelta cuando el(la) contratista presente las cubicaciones de obra, equivalentes al monto total entregado en concepto de anticipo.

**10. Condiciones de pago y retenciones**

La institución contratante procederá a realizar un primer pago correspondiente al Anticipo, el cual será **el treinta por ciento (30%)** del valor del Contrato y este pago se hará en un plazo no mayor de diez (10) días a partir de la firma del Contrato y contra presentación de una Póliza de Seguro o Garantía Bancaria que cubra la totalidad del Avance Inicial. Si se trata de un adjudicatario certificado como MIPYME, por concepto de avance recibirán **el treinta por ciento (30%)**.

**7). Plazo insuficientes:**

**Anteriormente:**

Los plazos otorgados ( desde la enmienda 25/03/2026 11:00 a la presentación de ofertas 26/03/2026 16:00) y ( desde la notificación de errores subsanables 31/03/2026 12:00, a la ponderación y evaluación de subsanaciones 01/04/2026 12:00).

**En lo adelante es:**

Los plazos otorgados ( desde la enmienda 25/03/2026 11:00 a la presentación de ofertas 27/03/2026 16:00) y ( desde la notificación de errores subsanables 31/03/2026 12:00, a la ponderación y evaluación de subsanaciones 02/04/2026 12:00).

Por el comité de Contrataciones publica

**Oliver Rijo Acosta**

Presidente del Comité de Contrataciones publica  
En Representacion de la Alcaldesa

**Betty Geronimo Santana**

**Esteban Mella Gómez**  
Director Jurídico  
Miembro

**Wendy Oscar Fortunato**  
Director Administrativo  
Miembro

**Mariel Natacha Ramírez**  
Directora de Planificación y Desarrollo  
Miembro

**Odet Rudecindo Polanco**  
Responsable Oficina de Libre Acceso a la Información  
(OAI) Miembro provisional

